



STYRELSEPROTOKOLL

Ordinarie styrelsemöte

Plats och tid: 2021-04-12 ZOOM-möte

Närvarande ordinarie ledamöter:

Kjell Nyström, Gunnar Bokedal, Malin Persson, Ulla Tilly Mårtensson, Ann-Charlotte Eriksson, Ingvar Pettersson, Lisbeth Szantai

***Närvarande suppleanter:* Gunnar Carlsson, Patrik Christerson, Ulf Nilsson**

***Frånvarande övriga:* Yvonne Fogelström**

***Övriga närvarande (inbjudna):* Mats Nilsson, SBF, Ann-Marie Lindeborg Boulehemerna och Mikael Högberg, Fastighetsförvaltningen Helsingborg kommun**

Innan mötet började informerade Mikael Högberg om äldreboendet

- Utskick till entreprenörer ska ske snart. Byggstart planerad till hösten 2021 och klart sommaren 2023.
- Entrén kommer att bli Ängesögatan.
- Parkering vid stationen utökas.
- Innergård mot sydväst.
- Tomten är 7000 kvm. Byggnaderna består av 72 lägenheter på 6 plan. Samlingsal och takterass överst.
- Inglasad förbindelsegång mellan flyglarna, sluten innergård.
- Innergården kommer att vara en sk Sinnenas trädgård. Mycket växtlighet, bärväxter, varma bänkar.
- Fokus på innovation och miljö
- Växthus, orangeri. Allt kommer att vara demensanpassat.
- Tegelfasad, pandemisäkrat, zonindelad.
- Toaletter: Toa som tvättar och spolrar, Beröringsfria blandare.
- Dusch; Strålningsvärme
- Solceller på taket.
- Solrum ska finnas med sollampor, fototapet och lite sand.'
- SPA – bubbel, massage, pedikyr mm + välbefinnanderum
- Bastu på plan 5
- Gym på plan 5 med cyklar mm
- House arkitekter har ritat och kostnaden ligger på ca 24 000 /kvm
- Ljudnivån klaras med isolerade glas och fasader.
- Personal kommer att finnas samt trygghetslarm, terapeuter och sjukgymnaster
- Samlingsalen rymmer upp till 150 personer och är tillgänglig för uthyrning.
- Det finns kök på alla plan.
- Bygglovsansökan skickas in i april 2021

Punkt Notering

- 1. Mötets öppnande.**
Ingvar Pettersson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
- 2. Föredragningslista, övriga frågor**
 - Kjell Nyström – allaktivitetshus
 - Ingvar Pettersson
- 3. Justering av dagens protokoll**
Ingvar Pettersson och Ulla Tilly Mårtensson utsågs att justera dagens protokoll.
- 4. Föregående protokoll**
Protokollet godkändes.

5. Handlingsplanen

PÅGÅENDE PROJEKT RYDEBÄCKS BYALAG 2020		
Projekt - april 2021	Ansvarig	Beslut
Äldre-/seniorboende	IP	Kommunen har fastslagit att vård/äldreboende ska byggas i Rydebäck. IP har kontakt med berörda
Sportcenter/Idrottshall/Fritidsgård	IP/Kny	Arbetsplatsen är etablerad och bygget är igång
Centrum parkering	IP/Kny	Nu propå till Staden om resterande ytor som ser dåliga ut. Vi får avvakta färdigställandet av detaljplanen
STRANDPROJEKTET -Lekplats -Paviljong -Utegyrn	Kny/IP/SB	Strandprojektet är nu påbörjat med byggande av lekplatsen
Bi-projekt	GB	Kommunen har den 14/9 påbörjat arbete med att göra blomsterängar
Utfart Landskronavägen, Långövägen och Månsgård	GC	Utfartsfrågor i samband med bygge Månsgård
Säkerskolväg runt stationen	GC	Önskan om cykelgata mm
Parkering stranden vid bryggan	GC	Kommunen ska se över skyltarna

6. Redogörelser – Föreningens ekonomi

- 6.a Yvonne var ej närvarande vid dagens möte men har meddelat att behållningen på banken var per 2021-03-31 215 890 kronor.
Intäkterna för 2021 hittills var 133 300 kronor fram till den 31 mars.
- Ingvar har best brickor till bänkborden . 1500:-
- 6.b Medlemsantalet är uppe i 813 medlemmar.
2020 var medlemsantalet 791 vid samma tidpunkt
- Listor över nyinflyttade i Rydebäck fanns inte att få hos SPAR.
SEB hade över Kvisttofta församling Om SPAR söker på hela församlingen kostar det 257 Kr/sökning. Gör en sökning på både kvinnor och män.

[Skriv här]

7. Övriga redogörelser:

7.a Utemiljö, trafik.

- Ingvar har pratat med Jakob Fritz om vägbula Långövägen.
Gunnar C ska ha möte med J Fritz om utfart Mångsgård. Vi behöver eventuellt göra en skrivelse till kommunen.

7.b Fritid och arrangemang

Kjell N gör ett nytt utskick ang Rydebäcks dag. Vi planerar som att vi ska ha denna dag.
Malin frågade om vi kanske ska planera lite extra.

Ingvar meddelar att lekplatsen och utegymmet klara om ca 1 månad.
Invigning – Christian Orsing är intresserad av att komma

Bänkborden sätts upp när detta är klart.

7.c Fritid- ungdom.

Kickbanan är borta – kördes till ett annat ställe

Malin kollar med lärare vad tjejer kan tänkas vilja göra/ha.

7.d Information- Nyhetsbrev.

Lägga in om erosionsskyddet Fortuna

Artikel om "Hyr ut ditt hus på sommaren". Tveksamt om vi ska ha detta i vårt nyhetsbrev

Ulf Nilsson vill att vi lägger ut i nyhetsbrevet "hur man går på gång- och cykelbana. Det finns lag som säger att man ska om möjligt gå på vänster sida.

7.e Kultur.

-

8 Projekt:

Pågående

8.a Vårdboende

Se information från M Högberg överst

8.b Idrottshall

Ingvar har senaste ritningarna. Läktare ersätts med 2 bänkrader

Ordförande torget/parkeringsplats har reagerat på ritning och har skickat in klagomål till kommunen ang parkeringsplatser.

Parkeringsplatser på skolan bör vara Klara när idrottshallen är klar.

8.c Strandprojektet

Inget exakt klart-datum

8.e Övrigt

Kjell N meddelar att Fortuna FF var mest intresserade av ett allaktivitetshus, vill ha ett kansli där. Även scouterna är intresserade då de anser att scoutstugan är för liten. Kultur – önskar lokaler för barnteater mm.

Byalaget vill inte ensamt driva kravet på en sådan gemensamhetsanläggning men byalaget stöttar den grupp som bildas för ändamålet genom att närvara med representanter i gruppen. Kjell Nyström och Ulf Nilsson har utsetts att driva frågan i grupp.

Byalaget enas om att ställa oss bakom projektet Allaktivitetshus.
Idag har vi skolans matsalen. Idrottshallen disponeras av Fritids och Krokahus är för litet.

Ingvar informerar lite om sopträd/miljöträd.
Henrik på Hemköp är intresserad. Även Fortuna FF är intresserade.

Miljöträd = Griptänger ska hänga i träd så man kan ta en sådan och plocka upp skräp.

Ingvar Pettersson blev medlem i Fortuna FF och Kim Vahtera i Rydebäcks byalag.
Vi vill ha lite info om resultat o d för att lägga i nyhetsbrevet.

Sandprojektet/erosion Fortuna påbörjat

Ingvar skrivit till C Orsing om förstörelsen i Rydebäck. Han anser att vi ska kontakta teamet.

Skrivelse från L Gullstrand – mäklare som vill ha "gated community". Han söker stöd från Byalaget men Vi stödjer INTE detta. Malin P svarar honom.

Nattvandrarerna kan ringa till Mobila Teamet om det behövs stöd när det är bråkigt i byn.

Nästa möte

Måndagen den 10 maj 2021

9. Mötets avslutande

Ingvar Pettersson tackade för trevliga diskussioner och avslutade mötet

Rydebäck 2021-04-12

Vid protokollet
Lisbeth Szantai

Justeras

.....
Ingvar Pettersson

.....
Ulla Tilly Mårtensson

(signature on file – signerat exemplar finns hos Rydebäcks Byalag)

[Skriv här]