

LYCKEBO INFO-BLAD

N° 4 2013

Innehåll

- Förnyelse/Förändring
- Utemiljö
- Entréportar
- Parkering
- Soprum
- Brandvarnare
- Bravida/Bovärdar/
- Värme
- Gästparkering/hastighet i området
- Pulkabacken

Förnyelse/Förändring

Vid förnyelse/förändring i din bostad, kontakta bovärd som i sin tur bedömer om du behöver kontakta styrelsen. Vid större renovering ska styrelsen kontaktas INNAN arbetet påbörjas. Cerifierad fackman ska alltid anlitas vid el och vatten, för att försäkring ska gälla och för att undvika brand- och vattenskador.

Utemiljö

Alla cyklar som står i cykelställen måste ställas undan för vintern och snöröjningen. Du/ni som inte har plats i cykelförrådet eller eget förråd, kommer vi att upplåta garage nr 41 för cykelförvaring. Nyckel dit är den som passar till de andra uteförråden.

Entréportar

Samtliga entréportar byts nu. Företaget som utför detta arbete heter SECOR.. De kommer även att byta panel mellan dörren och glaset, Panelen de byter ut är grundmålad för att i vår bli målad med täckfärg. Därför har de nu tagit bort ytterbelysning. Vi kommer samtidigt att byta till nya tydligare hus/gatusiffror.

Parkering

Vi inväntar fortfarande från Qpark och Samfälligheten angående parkeringsautomater vid bortre parkeringen vid garagelängorna gästparkeringen.

Soprum

Påminnelse om att sopsortering brister, bl a slängs kartonger inne i soprummet som brännbart, ska slängas i miljöskåpen utanför. Vilket EJ är tillåtet. Vi får alla tänka ett varv till vad vi slänger i respektive behållare. Vi får betala extra för sophantering om den brister.

Brandvarnare

Dags att se över att varje bostadsrätt har en fungerande brandvarnare .Kolla batterienar!!

Bravida

INNAN ni kontaktar Bravida, kontakta Bovärden , de kanske kan hjälpa/informera innan du kontaktar Bravida. De tar betalt var varje besök ut till Storvreta.

Bovärdar

Har ni några frågor eller funderingar kontakta er bovärd som kan vara er behjälplig med frågor. Ni som bor på Himmelsvägen 15-23 kontaktar Ann-Margrete Bonin. Ni som bor på Himmelsvägen 25-33,41,49 och de som bor på Slöjmolnsvägen 4 och 17 ni vänder er till Lena Eklund.

Värmen

Värmen i lägenheten är inställd till 23 gr C, vill du ha mer - ändra i köksfläkten. Bovärd kan hjälpa dig att visa hur du gör. Ökar du graderna ökar du även din elavgift.

Tips: se även över tätningslister i fönster och altan/balkongdörr.

Gästparkering

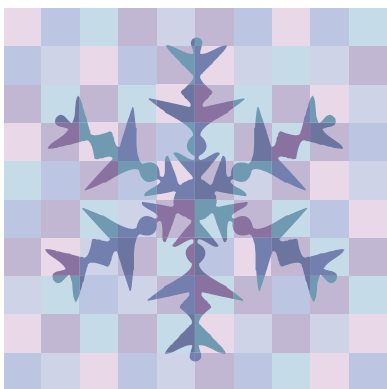
Påminner boende om att gästparkeringarna är till för gäster.

Påminnelse om att vid bilkörning inne på gårdengaller "gångfart" .

Pulka - backen

Belysning mellan klockan 15 - 19 i pulka backen
Bildäcken kommer att läggas fram, som extra skydd
för lekande barn och vuxna.

*Styrelsen önskar er alla en härlig
höst, snart vinter och advent.*



FÖRENINGENS ADRESS

Bostadsrättsföreningen Lyckebo, Himmelsvägen 25, 743 35 Storvreta

VICEVÄRD

Mikael Lundqvist Nås lämpligast genom 070-881 86 40

Expeditionslokal Stora kvartersgården, Himmelsväg. 25 tfn/fax expeditionslokalen 31 59 79

FELANMÄLAN

ML Mark och Teknik Mikael Lundqvist 070-881 86 40. kontorstid 07-16. E-post: info@mlmark.se

AKUTA FALL, jourtjänst Anmäls utom kontorstid till Bravida tfn **018-100410**. Använd jourtjänsten med förstånd, t.ex. om värmen försvinner vintertid eller ni blir utan varmvatten. Felavhjälpning via jourtjänsten är förenad med betydligt högre kostnader för föreningen.

BOVÄRDAR - kontaktpersoner för de boende:

Himmelsvägen 15-23 Ann-Margret Bonin Himmelsv 31 31 48 12

Himmelsvägen 25-33 Lena Eklund Himmelsv 29 31 59 02

Bovärdarna har till uppgift att lämna ut nycklar till bokade lokaler, ta emot synpunkter och handha de praktiska problem de boende råkar ut för – om den boende ej får tag i vicevärden.

STYRELSE, REVISOR, FÖRVALTARE

Ordförande Yvonne van Baal Himmelsv 23 31 51 56 yvonnevanbaal@comhem.se

Vice ordförande Lena Eklund Himmelsv 29 31 59 02

Sekreterare Maj-Lis Ohlsson Himmelsv.27 0706-577769

Ledamot Peter Grandin Himmelsv 33 0709-274705

Ledamot Ann-Margre Bonin Himmelsv 31 31 48 12

Ledamot Johan Lindqvist Himmelsv, 31 12 77 20

1:e suppleant i styrelsen Farid Ben Halima Himmelsv.21

2:e suppleant i styrelsen Inge Sandström Himmelsv 27 0706-630501

Valberedning Inger Belin Himmelsv 23 46 83 27

Valberedning Berit Sjulander Himmelsv 15

Revisor, föreningsvald Lars Lundblad Himmelsv 27 36 63 65

Revisorssuppleant Företagarnas revisionsbyrå i uppsala ab

Extern revisor Företagarnas revisionsbyrå

Förvaltare: SBC - handhar föreningens förvaltning; hyror, in- och utbetalningar, pantsättning etc.

SBC-kontoret Hamnesplanaden 3, 1tr 65 64 72 fax 65 64 71
Box 1852 Telefontid:
751 48 Uppsala 09.00-12.00

INFO-BLADET

INFO-bladet är forum för information i brf Lyckebo i Storvreta, både till och från de boende. Bladet redigeras av en grupp ur styrelsen i föreningen och utkommer några ggr/år. För innehållet i annonser svarar endast annonsören, ej redaktionen/styrelsen!

Annonsera gärna i INFO-BLADET - gratis för de boendes privata radannonser - mindre avgift för kommersiella annonser.

Kontakta någon i styrelsen!

FÖRSLAG OCH SYNPUNKTER TILL STYRELSEN

Styrelsen sammanträder ca 1 gång per månad, med uppehåll under semestertid.

Meddelanden, förslag, frågor etc till styrelse och vicevärd kan lämnas i brevlådan i dörren till expeditionslokalen eller personligen till någon av styrelseledamöterna (OBS: Ej i dennes brevlåda då det i så fall löper risk att bli liggande länge om ledamoten är bortrest).

Det går också bra att använda e-post. Skicka då till lyckebo@alfa.telenordia.se eller använd mail-formulär på föreningens webbplats.

Besök oss på internet:

www.lyckebo.se

e-post: brflyckebo@gmail.com

