



Kodlås till soprum och cykelgarage

För att göra passagerna till soprummen och cykelgaragen på våra gårdar enklare och säkrare har styrelsen beslutat att installera kodlås till dessa utrymmen. Efter att ha tagit in offerter har beställningen om installation gått till föreningens elinstallatör Elstrandh AB.

Larm till garageporten

Styrelsen har tagit in offerter och beslutat installera inbrottslarm till garaget. Syfte med denna åtgärd är att minska riskerna för inbrott i garaget och de kostnader som uppstår på grund av den skadegörelse som inträffar vid inbrotten. När larmet installeras kommer alla medlemmar att få utförligare information om hur och när larmet är inkopplat och om hur vi ska hantera larmet för att undvika oavsiktliga falsklarm.

Motioner till årsstämman – en påminnelse

Den medlem, som önskar få ett ärende behandlat vid årsstämman, ska skriftligen framställa sin begäran i en motion, som ska vara inlämnad till styrelsen senast den 10 mars 2012. Motionen sänds till Brf Parkdammen, Bergtallsvägen 20, 125 59 Älvsjö. Du kan också lägga motionen direkt i föreningens brevlåda.

I motionen ska du ge en kort presentation av ärendet, förslag till beslut och motivering av förslaget samt underteckna med ditt namn och ange ditt lägenhetsnummer.

Inga andra ärenden än de, som finns angivna på kallelsen, får behandlas på årsstämman. Det är därför viktigt att du lämnar in din motion i tid.

Valberedningen

Valberedningen, som nu arbetar, består av Inger Bruse, lgh 154, Tor Backman, lgh 254 och Margit Bjernekuhl, lgh 445. Har du tips, idéer och förslag beträffande styrelsens sammansättning, ber vi dig att ta kontakt med valberedningens sammankallande, Inger Bruse, tel 08-915052.

Inför garantibesiktningen

Under 2012 kommer garantibesiktning att ske av föreningens fastighet och samtliga lägenheter. Tidpunkt för besiktningen är ännu inte fastställd. Styrelsen vill nu påminna alla medlemmar om att göra felanmälan till JM:s kundservice ("felanmälan") om fel uppstår i lägenheterna. Alla felanmälningar registreras i en logg, som sedan kommer att avläsas vid garantibesiktningen. Vi ber också alla medlemmar att informera styrelsen om andra upptäckta fel och brister i lägenheterna i syfte att upptäcka om det föreligger några systemfel i utförandet.

Vi vill ha denna information skriftligt antingen via e-post eller lagd i föreningens brevlåda i hus 4, Bergtallsvägen 20.

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte kommer att hållas 19 mars 2012.