

Renoveringsarbeten i BRF

Anmälan av större byggnadsarbeten/förändringar i lägenhet nr:

Lägenhetsinnehavare:

Adress:

Telefonnummer:

e-mail:

Undertecknad har för avsikt att vidta följande renovering i lägenheten:

.....
.....
.....
.....
.....

Vi har för avsikt att anlita följande entreprenör/er för ett fackmässigt arbete:

.....
.....

Kontaktuppgifter till entreprenör

Undertecknad/e är införstådda med och ansvarar för följande:

- Boende i trappuppgången samt angränsande trappuppgångar **skall** informeras om renoveringen minst en vecka i förväg på förtryckta informationslappar
- Våtrumsarbeten i fastigheten skall utföras fackmässigt korrekt och enligt BKR/GVK
- Badrumsrenovering sker i samarbete med Inspector
- Inspector skall kontaktas i god tid innan renoveringen är påbörjad på tel.nummer : 031-722 76 70
- Inspector skall närvara vid **två** tillfällen vid badrumsrenovering.
Första tillfället då badrummet är utrivet. Då sker en inspektion av stommen, rör, ev stomskador m.m. Inspector går även igenom projektet med entreprenören.
Andra tillfället är när plattsättaren har satt tätskikt. Dessa 2 tillfällen skall i god tid anmälas till Inspector.
Det är av stor vikt att detta genomförs då Inspector vidarebefordrar dessa protokoll till bostadsrättsföreningen
- Golvbrunn skall bytas vid renovering av badrummet
- Armeringsjärn får inte kapas
- Bärande konstruktioner i fastigheten får ej ändras
- Golvbrunn får ej flyttas utan tillåtelse ifrån Inspector efter en besiktning
- Genomföringar i balkar skall förstärkas

Entreprenören skall efter renovering lämna kvalitetsdokument med 10års garantitid eller motsvarande egen dokumentation över genomfört arbete enligt konsumentköplagen till bostadsrättshavaren, med kopia till föreningen.
Installationsföretaget skall överlämna ”intyg om säker vatteninstallation” till bostadsrättsinnehavaren, med kopia till föreningen.

Bostadsrättshavarens/nas underskrift/er

Ort & datum

Underskrift/er

.....

.....

Underskrift av styrelse i BRF som är informerade enligt ovan och godkänner renoveringen.

Ort & Datum

Underskrift/er

.....

.....