

1884-85

Åke Gustafsson
1884

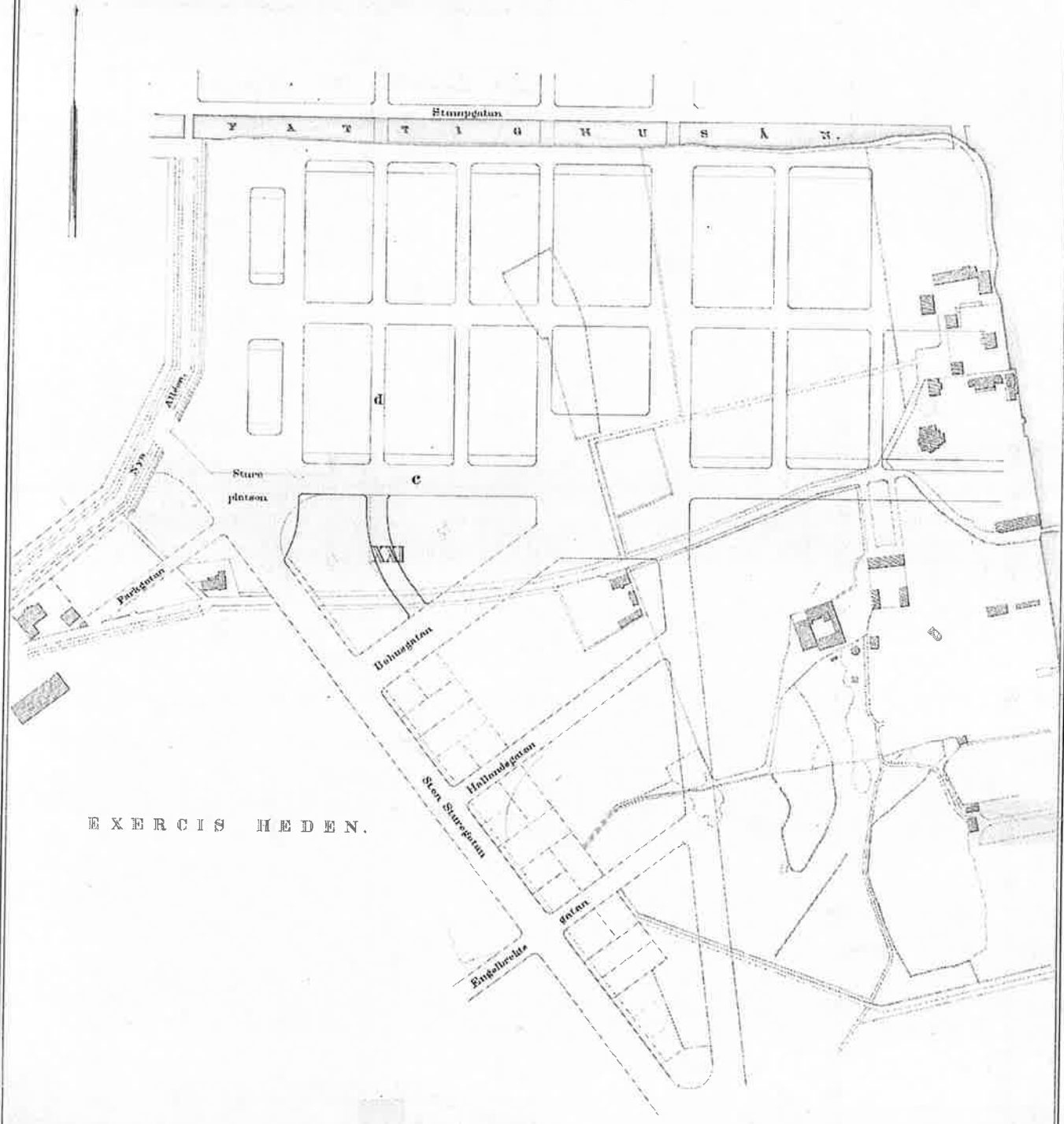
Förslag till ändring i Stadsplanen

inom

FEMTONDE ROTEN af GÖTHEBORGS STAD

I enlighet med Byggnadsnämndens beslut uppfördt år 1884 af

Byggnadsnämnden
Göteborg



EXERCIS HEDEN.



1884.

Göteborgs

Stadsfullmäktiges Handlingar.

N:o 46.

Byggnadsnämndens, af stadsfullmäktiges beslut den 30 Augusti 1883 om byggnadsätt inom 21 kvarteret af 15 roten föranledda förslag till ändringar i stadsplanen för sagda rote, med yttrande af gatu- och vägförvaltningen.

Till Stadsfullmäktige i Göteborg.

Sedan drätselkammaren i skrifvelse af den 22 sistlidne Januari anhållit, att byggnadsnämnden ville uppgöra förslag till sådan förändring i stadsplanen för 15 roten, som betingades af stadsfullmäktiges den 30 Augusti 1883 fattade och i deras protokoll för nämnda dag under § 27 antecknade beslut, i ärende angående förändradt byggnadsätt inom den del af kvarteret XXI i sagda rote, som herr A. V. Levgren ägde friköpa, har byggnadsnämnden låtit genom stadsingeniören H. V. Brandel uppgöra och för sin del gillat det å bifogade karta upptagna förslag till ifrågasvarande förändring, hvilket förslag jemte tillhörande beskrifning och öfriga handlingar byggnadsnämnden härmed får öfverlemna för vederbörlig pröfning och fastställelse.

Göteborg den 26 Mars 1884.

På Byggnadsnämndens vägnar:
GUSTAF SVANBERG.

Utdrag af protokollet, hållet hos byggnadsnämnden i Göteborg, den 26 Mars 1884.

§ 152. Uti det i protokollet för den 30 sistlidne Januari § 48 antecknade ärendet, rörande ändring i stadsplanen för femtonde roten, ingaf nu stadsingeniören denna skrift:

»Till Byggnadsnämnden i Göteborg.

Enligt protokollsutdrag för den 30 sistlidne Januari, har byggnadsnämnden uppdragit åt mig att uppgöra och inkomma med förslag till den ändring i stadsplanen för femtonde roten, som betingades af stadsfullmäktiges medgifna förändring i aftalet om byggnadsättet å den del af kvarteret XXI, som grosshandlanden och riddaren herr A. W. Levgren är berättigad att friköpa.

I anledning häraf får jag, med återställande af ärendet tillhörande handlingar, härjemte öfverlemna karta med beskrifning öfver ifrågavarande, i öfverensstämmelse med byggnadsnämndens beslut, uppgjorda ändringsförslag, och kommer i enlighet dermed till friköp berättigade området att minskas med omkring 2,600 kvadratfot, hvilket dock med ungefär dubbelt så stor areal skulle komma att ersättas, i händelse den sökta inskränkningen i bredden å Sten Sturegatan vinner godkännande, och den gatan derigenom frångående mark å östra sidan såsom förgård tillägges kvarteret.

Göteborg den 22 Mars 1884.

H. W. Brandel.

Vid denna skrift voro fogade deri återopade handlingar; och skulle desamma öfverlemnas till stadsfullmäktige med skrifvelse enligt briefbokens innehåll.

Ut supra.

In fidem:

Gustaf Swanberg.

Beskrifning

till 1884 års karta öfver af byggnadsnämnden antaget förslag till ändring i stadsplanen för femtonde roten af Göteborgs stad.

Å kartan är nu gällande stadsplan införd med svarta linier.

Den ändring, som förslaget afser, omfattar vestra delen af kvarteret XXI, eller det område, som grosshandlanden och riddaren herr A. W. Levgren är berättigad friköpa, och å hvilket område, i stället för byggnader i villastil, skulle efter ändamålsenlig tomtindelning få uppföras intill hvarandra liggande af brandmurar i tomtgränserna skilda stenhus.

Ändringen, som å kartan är angifven med röda linier, innefattar: att, i stället för nuvarande, å kartan med svarta streckar betecknade, raka samt mot Bohusgatan och gatan »c» vinkelrätt dragna linier, som å östra sidan utgöra gräns för området, detta å sagda sida skulle begränsas af en 60 fot bred gata, som utlägges i bågform med 400 fots radie för gatans midtlinje, hvilken vid gatan »c» skall infalla med rakt utdragna midtlinjen för den med »d» betecknade gatan;

att gränsen mot Stureplatsen, i stället för att bilda en båge utåt platsen, skall utgöras af en inåt kvarteret böjd linie med 300 fots radie, hvars ändpunkter bestämmas så, att det nybildade kvarteret får 200 fots längd mot gatan »c» och att byggnadslinjen vid Sten Sturegatan mot

norr afslutas på 160 fots afstånd från södra gränsen för Parkgatans förlängning till den punkt, der den bildar rät vinkel mot nysannmunda byggnadslinje;

att förgård endast anordnas vid den sida af kvarteret, som grän-
sar intill Sten Sturegatan, samt

att hörnen å kvarteret afskäras till 12-fots linier såväl emellan
Stureplatsen och gatan „o“, som ock vid den nya gatan, der denna till-
stötter sistnämnda gata och Bohusgatan.

Göteborg den 22 Mars 1884.

H. W. BRANDEL,
stadsingenjör.

Utdrag af protokollét, hållet hos bygg-
nadsnämnden i Göteborg, den 30 Januari
1884.

§ 48. Från stadens drätselkammare hade till byggnadsnämnden
ankommit följande skrifvelse:

Till byggnadsnämnden i Göteborg.

Sedan uti ärendé angående framställning af grosshandlanden m. m.
A. W. Levgren om ändring i aftal emellan honom och staden rörande
friköp af mark i 15:de roten, stadsfullmäktige genom beslut den 30
Augusti 1883 bifallit drätselkammarens betänkande sålunda, att stads-
fullmäktige bestämt, att den del af kvarteret XXI i 15:de roten, som
grosshandlanden Levgren egde friköpa, skulle, efter ändamålsenlig tomt-
indelning, bebyggas med intill hvarandra liggande, af brandmurar i
tomtgränserna skilda stenhus, i öfverensstämmelse med den byggnads-
ordning för staden, som vid bebyggandet vore gällande; dock att för
den sålunda medgifna förändringen i punkten 4 af öfverenskommelsen
mellan staden och herr Levgren af den 22 Januari och den 7 Februari
1878 stadgades det vilkor, att herr Levgren skulle icke blott afgifts-
fritt till staden lemna mark till gata af högst 60 fots bredd öster om
ifrågavarande del af kvarteret samt vidkännas kostnaden för gatans an-
läggning genom stadens gatu- och vägförvaltning och på det sätt stads-
fullmäktige kommo att bestämma, utom hvad beträffade gatans dräne-
ring, hvilken skulle bekostas af staden, utan äfven vara underkastad
den förändring af det till friköp ifrågasatta området gränser, som i
följd af den förändrade planen för byggnadssättet kunde blifva erforderlig;

samt grosshandlanden Levgren numera godkänt ofvanberörda, af
stadsfullmäktige stadgade vilkor för förändringen i byggnadsvilkoren,

Göteborgs Stadsfullmäktiges Handlingar 1884. No 46.

får drätselkammaren härmed anhålla, att byggnadsnämnden ville uppgöra förslag till sådan förändring i stadsplanen, som af stadsfullmäktiges ofvan omnämnda beslut betingas, samt öfverlemnna detsamma till stadsfullmäktige för sökande af vederbörlig fastställelse derå.

Göteborg den 22 Januari 1884.

På drätselkammarens vägnar:

G. DICKMAN.

Harald Lindbäck.

Vid skrifvelsen voro fogade utdrag af magistratens härstädes protokoll för den 7 September 1883 jemte tvenne från grosshandlanden Levgren till drätselkammaren aflätna skrivelser af den 5 November 1883 och den 19 Januari 1884.

Efter anteckning häraf, uppdrog byggnadsnämnden åt stadsingenjören Brandel att uppgöra och till byggnadsnämnden inkomma med förslag till den i stadsplanen för 15:de roten nu begärda förändring; skolande för sådant afseende utdrag af protokollet honom tillställas.

Ut supra.

In fidem:

Harald Lindbäck.

Till Stadsfullmäktige i Göteborg.

Gatu- och vägförvaltningen får härigenom meddela, att förvaltningen för sin del icke har något att erinra mot det från byggnadsnämnden inkomna, af stadsfullmäktige medelst protokollsutdrag den 17 sistlidne April för utlåtande till förvaltningen remitterade förslag till vissa förändringar i stadsplanen för 15 roten. Kartan, som upptager sagda förslag, jemte öfrige till ärendet hörande handlingar återställas härhos.

Göteborg den 11 Maj 1884.

Å gatu- och vägförvaltningens vägnar:

C. G. PRYTZ,

Leon. Nyman.

van Skulpturen och gatan 9, som nu vid den nya gatan, der
denne tillstötter sistnämnda gata och Behus.gatan.

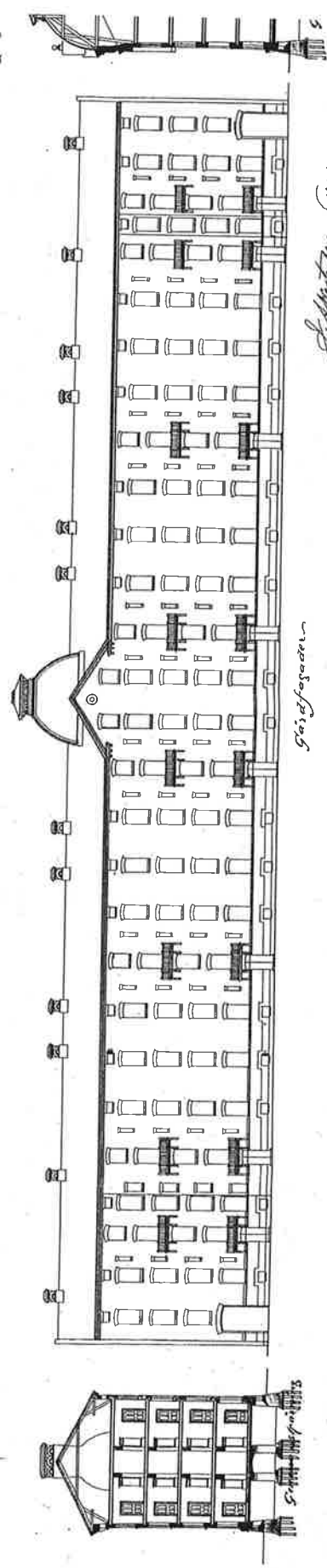
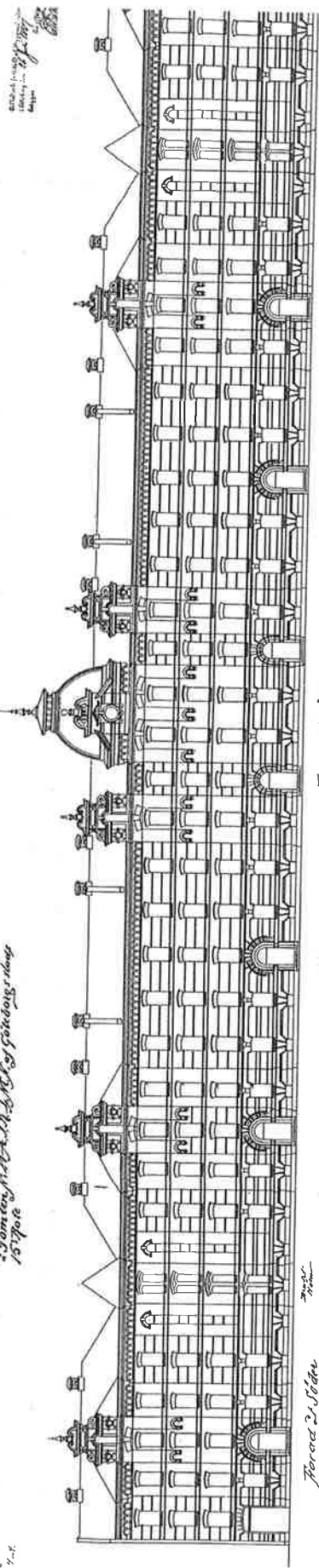
Lüttholm den 22 Mars 1864.

H. M. Brandel
Arkitekt

18522

*Planing the Boardwalk at the corner
of 15th St. N.Y.C. 1877*

1877

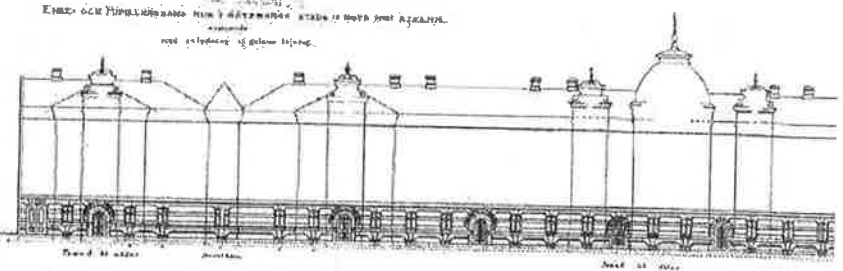
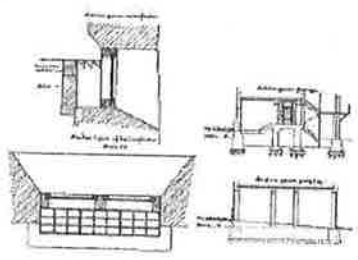


J. M. L. S. 1877

5500
5506
5507

5510

ERIKS- OCH FINGLÄRNINGS- HUS I MÅRMEKENS STAD I SVEDSKA RIKET.
med en förhöjning af golvet i öst- och väst- ändarna.



30

24

5510
5511
5512
5513
5514
5515
5516
5517
5518
5519
5520
5521
5522
5523
5524
5525
5526
5527
5528
5529
5530
5531
5532
5533
5534
5535
5536
5537
5538
5539
5540
5541
5542
5543
5544
5545
5546
5547
5548
5549
5550
5551
5552
5553
5554
5555
5556
5557
5558
5559
5560
5561
5562
5563
5564
5565
5566
5567
5568
5569
5570
5571
5572
5573
5574
5575
5576
5577
5578
5579
5580
5581
5582
5583
5584
5585
5586
5587
5588
5589
5590
5591
5592
5593
5594
5595
5596
5597
5598
5599
5600

15

32