



SKÖTSELANVISNING INGLASNING

Inglasningen på balkongen är bostadsrättshavarens ansvar. Bostadsrättshavaren bör för funktionens skull, smörja alla hjul (bottenhjul och topphjul) regelbundet med ***silikonolja***, så att fönstren rullar och förhindrar fastrostning.

- Glas rengöres med trasa och fönsterputs. Undvik alkaliska putsmedel. Aluminium & fyllningsmassa rengöres med såpa eller diskmedel.
- Metallföremål och lösningsmedel typ förtunning får ej användas då det kan ge upphov till skador på laminat och lackerade profiler.
- De enda lösningsmedel som får användas är T-rödsprit och oljefri aceton med stor försiktighet.
- Rälsar, spår och dräneringshål måste hållas rena från smuts, dammsugs lämpligast.
- **Byte av glas, laminat och övriga delar bör överlåtas till auktoriserad personal.**
- Medlevererad nyckel används till de öppningsbara inåtgående luckorna, vrid ett kvarts varv i de båda låshålen på luckprofilen. Denna funktion är endast för putsning av utsidan på glaset, ej för vädring.
- Vid stark vind i samband med regn eller snödrev kan vid ogynnsamma förhållanden viss vatten eller snöinträngning ske. Detta har dock ingen skadlig inverkan på materialen.
- Om temperaturen är så låg att vatten runt luckorna har frusit fast, så undvik att skjuta på luckorna. Detta kan komma att skada luckornas borstlist.
- Borring i partier får ej göras. Eftersom vatten dräneras inuti profiler, skulle detta kunna medföra vattenläckage.
- Luftspalten mellan inglasningspartier och tak är nödvändigt för god ventilation samt lufttillförsel till byggnadens ventilationssystem och får ej täckas för.
- **OBS!** Cylinderlås i skjutluckor måste så länge luckorna är öppna vara i uppreglat läge. Detta för att undvika skada på lås och skjutluckor.
- **OBS!** Rullgardiner och dylikt får ej monteras i inglasningspartier av annan än auktoriserad personal. Montera om möjligt i betongtak.

Vid frågor, service eller problem med inglasningen, kontakta fastighetsskötarna på HSB eller annan auktoriserad firma.