

Information. Balkonger.

Var står vi nu?

Hyresnämnden:

BRF 22 har av hyresnämnden fått extrastämmans beslut godkänt. Samtliga överklagandes argument har avfärdats. De överklagande har fram till den 16 februari på sig att överklaga hyresnämndens beslut till hovrätten nedre Norrland.

BRF 18, 21 har avslutat sina processer med samtyckande, de kommer inom den närmaste framtiden skicka in ansökan om Hyresnämndens godkännande av deras extra stämmors beslut.

Detaljplan, Bygglov:

BRF 22 fick godkänt byggnadslov 2015. Ett överklagande till Länsstyrelsen inlämnades. Länsstyrelsen upphävde miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut med hänvisning till att det behövdes en ändring av gällande detaljplan.

Ansökan om detaljplaneändring har av föreningarna gemensamt skickats in.

Tidsplan för detaljplaneändring, tre till 6 månader. Föreningarna ansöker därefter gemensamt om bygglov, tid för bygglov 5 till 10 veckor fram till beslut.

Om inga överklagande sker är möjlighet till godkänt bygglov månadsskiftet september oktober 2016. På börjad byggstart beräknad cirka mars april 2017

Arbetsgruppen och de tre styrelserna har enats om följande kompromiss att loftgångerna inte glasas in, men att en renovering enligt redovisat förslag måste ske för att säkerställa medlemmarnas säkerhet och därmed avstå att montera glasluckorna, ingen inglasning. Balkonger inglasade enligt förslag. Anledning till kompromiss är förslag, krav, av byggnadsnämnden.

Styrelserna BRF Östersundshus 18, 21, 22 Arbetsgruppen.