

Information till boende i låghusens nedre plan i Östersundshus 18, 21 och 22

Sommar 2020

Sommaren närmar sig, och det börjar förmodligen rycka i snickarnerven på många.

För de som vill komplettera sin inglasade del med trall eller stenplattor utanför, kommer här information om vad som gäller i alla tre föreningar.

Styrelserna i föreningarna har tillsammans kommit fram till gemensamma bestämmelser, i syftet att få ett liknande utseende i hela området.

Det som är ett problem är att, det är väldigt olika förutsättningar beroende på läge.

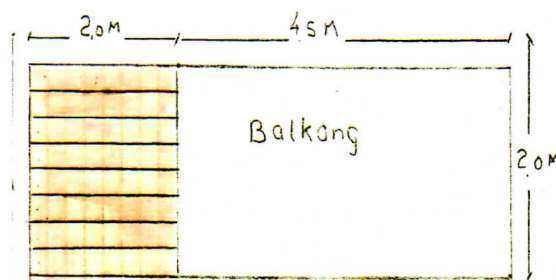
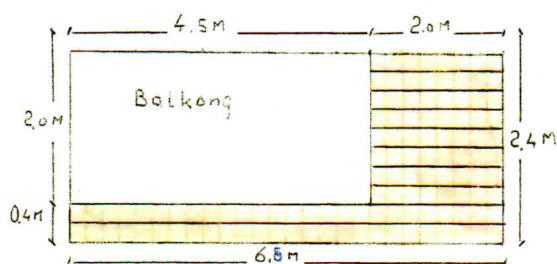
De som har en inglasad del mot gångvägarna eller våra infartsvägar, har på de flesta ställen inget utrymme för byggnation på framsidan mot vägen. Däremot kan man bygga i utrymmet mellan grannarna.

De husen som ligger mot skolan, fotbollsplan eller grönområdet. Här är det så att, våra tomter når endast någon meter utanför våra hus. Eftersom bestämmelserna säger att man inte får bygga närmre än 4 meter från tomtgräns, kan man inte där heller bygga framför den inglasade delen.

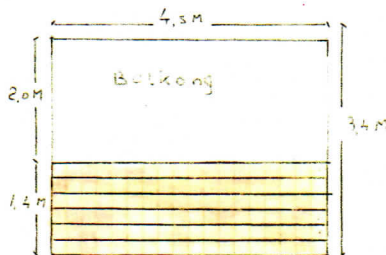
De husen som ligger mot grönområden inne på området har den största friheten att välja utförande på sitt bygge.

Är man osäker på vad som gäller där man bor, kontaktar man styrelsen innan byggstart.

De varianter som är tillåtna ser ut så här;



Staket eller räcken runt
byggnationerna är inte tillåtet.



Östersundshus 18

Östersundshus 21

Östersundshus 22

Jan Sund

Anders Bergman

Tord Wicksell