

GRÄSKOBSENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Gammelhagen 235
137 67 Jordbro
Org. Nr 716417-1147

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE ÅRSSTÄMMA 2021

Tid: Torsdag den 3 juni 2021, kl. 19.00 – 19.45

Plats: Gräskobbens förskolegård

- 1. Stämmans öppnande**
Ordförande Mikael Hemmingberg hälsade alla närvarande välkomna och förklarade 2021 års stämma öppnad.
- 2. Fråga om stämman blivit stadseenligt utlyst**
Stämman konstaterar att mötet är behörigt utlyst genom att kallelse med handlingar har delats ut tillsammans med Gräskobbenkuriren nr 1/2021.
- 3. Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes till 45 fastigheter.
- 4. Fastställande av dagordning**
Dagordningen fastställdes.
- 5. Val av ordförande för mötet**
Stämman valde Mikael Hemmingberg till mötesordförande.
- 6. Val av sekreterare för mötet**
Stämman valde Helena Eriksson till mötessekreterare.
- 7. Val av två justerare tillika rösträknare**
Till justerare och rösträknare valdes Lennart Argin, GH 227 och Fikret Velic, PH 22.
- 8. Styrelsens förvaltningsberättelse**
Stämman beslutade godkänna styrelsens förvaltningsberättelse för år 2020.
- 9. Revisorernas berättelse**
Stämman beslutade godkänna revisionsberättelsen för tiden januari - december 2020.

10. Fastställande av resultat och balansräkning

Stämman fastställde resultat och balansräkning samt beslutade att årets resultat balanseras i ny räkning.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade bevilja styrelsens ansvarsfrihet för perioden januari - december 2020.

12. Behandling av styrelsens förslag, propositioner och motioner

*** Ändring i stadgarna om antal ledamöter i styrelse, samt tid**

Paragraf 5

För föreningen skall det finnas en styrelse med säte i Haninge kommun. Styrelsen ska bestå av sju ledamöter samt två ersättare.

Föreslås ändras till:

För föreningen skall det finnas en styrelse med säte i Haninge kommun.

Styrelsen ska bestå av fem ledamöter samt två ersättare.

Paragraf 13

Ordinarie stämma skall fr.o.m. år 2014 årligen hållas före mars månads utgång.

Föreslås ändras till:

Ordinarie stämma ska årligen hållas före april månads utgång.

Stämman godkände förslaget.

*** Styrelsen bifaller motion om avgiftsändring.**

Ändringen innebär att samfällighetsavgiften debiteras samtidigt som kostnaden för vattenförbrukningen, dvs varannan månad i stället för nuvarande kvartalsvis. Avgiften ändras därmed från 4 500 kr kvartalsvis till 3 000 kr varannan månad. I fakturan för januari-februari månads förbrukning som debiteras i mars månad ingår föreningsavgiften för april-maj osv. Debiteringen görs varje udda månad med förfallodag den sista.

Vid bifall genomförs ändringen från september månads fakturering.

Stämman godkände förslaget.

*** Styrelsens svar till stämman angående tecknande av markavtal för förläggning av fiberinstallation i samfällighetens område.**

Styrelse anser att en fiberinstallation bör möjliggöras i området då det är i medlemmarnas intresse att ha en digital infrastruktur som möter framtiden. Styrelsen kan endast representera föreningen vad avser samfällid mark och upplåta markavtal på

denna. Vad avser övrig mark inom området så ägs den av privata markägare samt Haninge Kommun.

Styrelsens föreslår att stämman beslutar enligt motionen och ger styrelsen i uppdrag att teckna markavtal med lämplig fiberoperatör.

Röstning skedde och utfallet blev 20 ja, 9 nej och 16 avstod från att rösta. Då 2/3 majoritet ej uppnåddes avslogs förslaget. Styrelsen går ej vidare i frågan.

13. Verksamhetsplan för 2021

Stämman beslutade godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan.

14. Fastställande av arvoden för 2021

Styrelsens förslag till arvode med 270 000 kr för 2021 att fördelas enligt styrelsens beslut, godkändes av stämman.

15. Fastställande av debiteringslängd för år 2021

Stämman fastställde debiteringslängden i samband med motionen.

16. Fastställande av budget för år 2021

Stämman fastställde budgetförslaget.

17. Val av ordförande till styrelsen

Stämman beslutade utse Mikael Hemmingberg, GH 225, till ordförande på ett år genom omval.

18. Val av ledamöter till styrelsen

Stämman beslutade att utse Tomas Eriksson GH 205 till ledamot i två år genom omval, Lennart Abrahamsson GH 207 till ledamot i ett år genom omval. Anders Rahden PH 94 och Håkan Hallin PH 73 sitter kvar i ett år till.

19. Val av suppleanter till styrelsen

Stämman beslutade att utse Helena Eriksson GH 251 till sekreterare på ett år genom nyval och Saif Al-Sammarraie GH 220 till suppleant på ett år genom nyval.

20. Val av revisor

Stämman beslutade att utse Martina Ahlberg PH 67 till revisor på ett år genom omval.

21. Val av revisorsuppleanter

Stämman beslutade att utse Ove Ståhl PH 100 till revisorsuppleant på ett år genom omval.

22. Val av valberedning

Stämman beslutade genom omval för ett år till valberedning utse Lennart Argin GH 227 (sammankallande), Inga-Lill Nurmi PH11 och Lena Åkerström DR 331.

23. Övriga frågor

*Nästa ordinarie stämma kommer att hållas 22 februari 2022.

* Höstens arbetsdag kommer att genomföras lördagen den 9 oktober 2021.

24. Stämmoprotokollets tillgänglighet

Protokollet hålls tillgängligt i föreningens arkiv, på föreningens hemsida www.graskobben.se samt redovisas i kommande nummer av Graskobbenkuriren.

25. Avslutning

Mikael Hemmingberg avslutade med att tacka de närvarande medlemmarna för visat intresse och förklarade 2021 års stämma avslutat.

Mötesordförande
Mikael Hemmingberg

Mötessekreterare
Helena Eriksson

Justeras

Lennart Argin

Fikret Velic

Detta protokoll har undertecknats av samtliga berörda och arkiverats.