

## PROTOKOLL FÖRENINGSSTÄMMA FÖR BRF UVEN STÖRRE 22

Onsdag 30 maj 2018 kl 19.00 i vår lokal på Brännkyrkagatan 81 bottenvåningen

1. Marcus Arwidson öppnade stämman.
2. Till ordförande valdes Marcus Arwidson.
3. Dagordningen godkändes.
4. Till protokollförare valde ordförande Åse Tangen.
5. Till justerare och rösträknare valdes Karl Hansson och Ann-Christin Nilsson.
6. Medlemmarna bekräftade att stämman blivit utlyst enligt stadgarna - enligt ordförande 7 maj - drygt tre veckor före stämman.
7. Röstlängden fastställdes till 25 närvarande röstberättigade. Ulrika Wilander närvarade inte från punkt 8 och framåt då röstlängden utgjordes av 24 närvarande röstberättigade.
8. Föreningens kassör Jonas Lindgren föredrog föreningens årsredovisning. Intäkterna och omkostnaderna var i stort i linje med budget. Det som stack ut på kostnadssidan var ett antal skador på våra rörledningar som har lett till ökade kostnader för självrisker till försäkringsbolaget. Förutom detta har föreningen haft engångskostnader för ytterdörrar och konsultkostnader för förstudie av gårdsreoveringen. Föreningen har två stora projekt det närmaste året. På kostnadssidan är det reoveringen av gården och på intäktssidan är det försäljningen av de planerade lägenheterna i den nuvarande lokalen på Brännkyrkagatan 81. Inga exakta belopp för respektive projekt är fastställda, men det troliga är att intäkterna från försäljningen inte kommer att täcka kostnaderna för reoveringen av gården. Detta kan medföra att föreningen kommer att bli tvungen att ta ytterligare lån för att kunna betala reoveringen av gården.
9. Jonas Lindgren föredrog revisorns berättelse enligt vilken revisorn rekommenderar att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.
10. På frågan om mötet kunde godkänna fastställande av resultat- och balansräkningen så som den presenterats blev svaret JA
11. På frågan om mötet kunde besluta att godkänna fastställande av resultatdispositionen blev svaret JA.
12. På frågan om stämman kunde bevilja ansvarsfrihet för styrelsen blev svaret JA.

- 13 På frågan om stämman kunde ställa sig bakom förslaget från Ove Behrens om oförändrat arvode för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår blev svaret JA.
- 14 Förelåg förslag från valberedningens enligt följande: Marcus Arwidsson, Anna Lindgren, Andréa Jernmark, Thomas Mora och Nidal Kersh, styrelseledamöter samt Erika Despres och Andreas Ek, suppleanter. Stämman beslutade anta valberedningens förslag. De avgående ledamöterna Hippas Eriksson, Jonas Lindgren, Åse Tangen och Jan Illerbäck avtackades.
- 15 Stämman beslutade behålla nuvarande revisor Börje Krafft.
- 16 Stämman beslutade behålla nuvarande valberedning med Karl Hansson och Ulrika Wilander.
- 17 Stadgeändringar med anledning av ändringar i Lagen om ekonomiska föreningar: För att stadgeändringarna ska vinna laga kraft krävs att frågan behandlas på två stämmor. Den första stämman ägde rum 17 april 2018 då önskemål framkom om klargörande av en formulering i 34 §, vilket styrelsen nu fått av Fastighetsägarna. På frågan om ändringar av befintliga stadgar i enlighet med förslag från Fastighetsägarna (se bilaga) kunde godkännas av stämman blev svaret ett enhälligt JA.
- 18 Ordförande avslutade stämman.

Vid protokollet



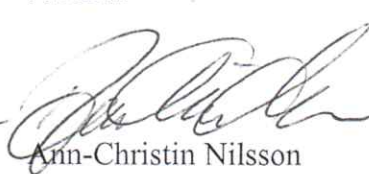
Åse Tangen

Justeras



Karl Hansson

Justeras



Ann-Christin Nilsson

Ordförande:



Marcus Arwidsson