

# Mässenbladet



## Nyhetsbrev nr 2/2018 April

### Redaktionen

Mässenbladet sammanställs av Lena Johnson, styrelseledamot.

### Arsstämman

2018 års stämma äger rum onsdagen den 16 maj kl 18.30 i Olaus Petri-skolans matsal. Till detta Mässenblad bifogas kallelse till stämman och inkomna motioner.

Vi i styrelsen hoppas att medlemmarna genom god uppslutning på stämman visar engagemang för sitt boende. I det fall man inte har möjlighet att närvara är det möjligt att rösta genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig fullmakt i original som inte är mer än ett år gammal. Ombudet får inte företräda mer än två medlemmar. Mer att läsa om detta finns i paragraf 18 i Mässens stadgar. Stadgarna hittar man på vår hemsida.

### Avloppsrörensreovering

I tidigare Mässenblad har vi berättat att avloppsrören i Erik Dahlbergsgatan 35 kommer att behöva renoveras. Arbetet startar i maj och beräknas pågå under ca 10 veckor. Mer information om detta kommer att ges till berörda medlemmar och hyresgäster.

### Cykelrensning

Med några års mellanrum genomför Mässen en utrensning av cyklar på vårt område och i våra cykelrum som inte tillhör någon av de som nu bor i Mässen. Under våren kommer en sådan cykelrensning att äga rum som går till så att man får märka sin cykel innan ett visst datum. De cyklar som ingen märkt upp rensas sedan ut. Valvet kommer att sköta denna process och återkommer med information när det blir aktuellt

### Vattenskador

Under 2017 hade Mässen ett stort antal vattenskador. Dessa är mycket kostsamma och gör att vi får en mycket dyrare försäkringspremie när ett nytt försäkringsavtal nu ska upphandlas. En del av dessa vattenskador har uppkommit p g a boendes oaktsamhet. Det kan t ex handla om att man lämnat en trasig kran rinnande utan att åtgärda felet.

### Sommar

Under sommaren då vi vistas mycket utomhus och på balkongerna och har våra fönster öppna finns det några saker vi behöver tänka på för att vår boendemiljö ska vara trevlig för alla:

-Grilla inte på balkongen eller på gården p g a brandrisken och störande rök.

-Rök så lite som möjligt på ställen där dina grannar drabbas, t ex på balkongen. Ta hand om dina fimpas själv och släpp inte ned dem på marken.

-Håll din hund kopplad på våra gårdar, både av hänsyn till de andra som vistas på gården och med tanke på att hunden utträttar sina behov på våra gräsmattor.

-Spela inte musik på hög volym när du har fönstret öppet. Musiken hörs in till alla som bor i närheten (=väldigt många).

-Vi vill också påminna om att det inte är tillåtet att montera upp någonting annat på fasaderna än markiser. Skaffar du markis så ska denna vara mörkgrön och monteras av proffs så att inte fukt-skador uppstår.

Låt oss tillsammans se till att vi alla får njuta så mycket som möjligt av sommaren på våra vackra och välskötta gårdar!

HA EN FIN SOMMAR!

Vill du komma i kontakt med styrelsen,

- lägg ett meddelande i brevlådan till expeditionen som ligger mellan Skepparg. 96 och 98
- skicka mail till: [styrelsen.massen@gmail.com](mailto:styrelsen.massen@gmail.com)
- eller gå in på

[www.massen.se](http://www.massen.se)