

Protokoll fört vid föreningsstämma i Brf Vilundaborgen
Onsdagen den 20 maj 2015 kl 19.00 i Väsby Nya Gymnasium Messingen
Upplands Väsby

1. Stämman öppnades av föreningens ledamot Christian Gabler.
2. Dagordningen godkändes.
3. Pelle Bergstrand från Deloitte valdes till stämмоordförande.
4. Stämмоordförande anmälde Monica Öhrn som sitt val av protokollförare.
5. Röstlängd för stämman fastställdes och godkändes. 28 röster fanns närvarande.
6. Minna Gustavson och Josefin Björk valdes till justeringsmän tillika rösträknare.
7. Konstaterades att stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.
8. Föredrag av årsredovisningen. Godkändes av stämman.
9. Föredrag av revisionsberättelse. Godkändes av stämman.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning. Godkändes av stämman.
11. Beslut om resultatdisposition. Godkändes av stämman.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter. Godkändes av stämman.
13. Beslut om arvode för styrelse och revisor:

Stämman beslutades att styrelsearvoden (beloppet är inklusive skatt och sociala avgifter) skulle utgå enligt följande:

- 275.000 kr att fördela inom styrelsen till och med ordinarie stämma våren 2016.

14. Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter skall vara 5 ordinarie samt 1 suppleant.

Till styrelseledamöter fram till ordinarie årsstämma 2016 valdes:

Ordinarie ledamöter: Christian Gabler, Monica Öhrn, Ronny Martin, Millan Sjölin och Martin Grape. Suppleant: Antonio Espinoza.

15. Val av revisor och eventuella revisorssuppleanter:

Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att utse Patrik Israelsson, KPMG till revisor. Stämman beslutade att det inte skall finnas någon revisorssuppleant.

16. Val av valberedning.

till valberedning valdes: Sandra Grape som är sammankallade och Josefin Björk.

17. Styrelsen hade fått in 1 motion, enligt bilaga. Stämman beslutade följande:

Motion 1 – Bänkar på Centralvägen 14

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag, att bänken vid Centralvägen 14 D skall flyttas till annan plats.

Styrelsen har lämnat in 1 proposition, enligt bilaga.

Proposition 1

Styrelsens förslag

Stämman föreslås rösta för ändring av Vilundaborgens stadgar, som gör det möjligt att ta ut en avgift vid andrahandsuthyrning.

En ändring i en bostadsrättsförenings stadgar är en stor sak och regleras med nödvändighet ganska strängt, så att det inte skall vara lätt att godtyckligt och utan grundlig diskussion genomdriva sådana. Det krävs bl a två (2) på varandra följande stämmor som båda röstar ja till en ändring av stadgar, för att ändring skall ske. Styrelsen föreslår vidare att i det fall årstämma 2015-05-20 bifaller en ändring av stadgarna som gör det möjligt att ta ut en avgift vid andrahandsuthyrning, utlyses det en extra medlemsstämma under de närmaste 3 (3) månaderna efter ordinarie stämma.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

18. Stämman avslutades.

Sekreterare

Monica Öhrn

Justeringsmän:

Minna Gustavsson

Ordförande

Pelle Bergstrand

Josefin Björk