

ADELSÖ Sättra samfällighetsförening GA:1, "Vägföreningen"

Organisationsnummer 717913-3884

Datum 2018-02-07 klockan 16

Plats: Hagen 1

Deltagare: Tonny Svensson, Marie Sundberg

Styrelsemöte nr 40 vägföreningen 2019-08-28

Tid: 8.00

1. Mötet öppnas.
2. Tonny väljs till mötesordförande.
3. Marie väljs till mötessekreterare.
5. Ej närvarande. Sven Secher, ordinarie,
Mats Gransell och Arne Ohlson, suppleanter
6. Godkännande av dagordning.

7. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Från punkten övriga frågor vid förra mötet beslutades:

Hemsidan: Hemsidan och anslagstavlorna på gården är även fortsättningsvis det bästa sättet att kommunicera med medlemmarna. Abonnemanget på hemsidan ska förnyas.

Styrelsen letar fortfarande efter någon i föreningen som vill sköta och vitalisera hemsidan.

Hjärtstartare: Även här letar styrelsen efter någon som kan ta på sig uppdraget. Hjärtstartare ligger i de boende på Sättra gårds intresse, men är en verksamhet som inte ligger inom vägföreningens ansvar.

8. Ekonomi, ekonomiansvarig

Det ekonomiska läget är gott. I och med att det inte regnat så mycket under sommaren har föreningen byggt upp en likviditetsbuffert. Per den 27 augusti finns 145 000 kronor på kontot, inga fakturor förfaller. Föreningens tillfällige kassör Mattias Krön fortsätter sitt arbete och beräknas ha bokslut och resultatrapport per 30e juni 2019 färdig i slutet på augusti, början på september.

9. Andelslängd och slitageavgifter

Andelslängd: På tio fastigheter inom vägföreningen har förändringar skett som föranleder förändrade andelstal i debiteringslängden. Styrelsen bedömde att det är tillräckligt många för att motivera kostnaden för en anmälan till Lantmäteriet. Eftersom Lantmäteriet är långsam i sin beslutsprocess är det önskvärt att hitta en modell där stämman kan överlåta till styrelsen att tillämpa Lantmäteriets beslut med omedelbar verkan även om det inte hinner komma i tid till föreningsstämman.

Slitageavgift: På två obebyggda tomter, 3:40 och 3:33, har påbörjats avverkning för byggnation. En slitageavgift på 5 000 kronor ska utgå.

10. Planering inför årsstämma

Bokslut och resultatrapport: klara sista veckan augusti, förväntas levereras till styrelse och revisor början september. (Tonny)

Kallelse till årsstämma: Snarast anslås en "save the date" med preliminärt datum 24 oktober kl 18, plats Blomsterverkstan på gårdens anslagstavlor. Senast den 3 oktober ska medlemmarna få kallelse med definitiv dagordning per brev. I kallelsen ska finnas upplysning om att årsmöteshandlingar samtidigt skickas per mail till de mailadresser dit fakturorna för välgavgifter går, ett sätt att spara avsevärda portokostnader för föreningen.. (Marie)

3) Verksamhetsberättelse: Tonny och Marie sammanfattar året som har gått, förslag till debiteringslängd för nya året samt ett förslag till att anta debiteringslängd med Lantmäteriets registreringar så fort dessa har trätt i kraft. Lantmäteribeslut. (Till nästa styrelsemöte 12 september)

4) Budget: Styrelsen diskuterar sitt förslag vid nästa styrelsemöte.

5) Motion: Motioner ska enligt stadgarna ha inkommit i augusti. Ingen motion har ännu inkommit. Styrelsen är beredd att ta emot motioner för behandling fram till den 5 september inför kommande styrelsemöte den 12 september.

6) Valberedning En ordinarie styrelseledamots mandatperiod utgår. Marie Sundberg önskar avgå, alternativt minska sitt uppdrag. Nya krafter behövs i styrelsen. (Tonny – Tommy)

11. Vägunderhåll hittills i år: Sopning av asfaltsträcka har skett under våren. På grund av den torra våren skedde ingen sladdning under våren, däremot har sladdning och lagning av ett antal potthål utförts under sommaren. Enligt styrelsens beslut ska vägarna inte saltas. Då det dels bedöms ha liten eller ingen effekt, kosta pengar och ha icke önskvärda effekter på miljö och hälsa. Illustreras enligt grafik i rapport från KTH 1999 nedan.

8 Slutsatser

Ur den studerade litteraturen kan miljöeffekter av olika dammbindningsmedel sammanfattas enligt följande tabell.

Medel		Miljöeffekter				
		Vegetation o mark	Vattentäcker	Korrosion		Hälsorisker
				Plåt	Betong	
Oorganiska salter	CaCl ₂					
	MgCl ₂		¹		²	
Icke bituminösa organiska kemikalier	Dustex	³				
	Listab	³				
Bituminösa Material	BE					



= Ingen negativ effekt



= Liten negativ effekt



= Stor negativ effekt

Kommande underhåll: Styrelsen beslutade att lägga ett nytt slitagelager mellan asfaltskanten vid infarten och fram till stallet. Kostnad beräknas till 10 000 kronor.

WMR fortsätter att sköta vinterunderhållet under kommande säsong.

12. Restaurering av vägar. Upprättandet av en plan kommer att ta längre tid än planerat på grund av personliga skäl. Under tiden arbetar styrelsen på att skapa utrymme i föreningens ekonomi.

12. Belysning

Den trasiga kabeln vid infarten och in mot Hagen kommer att lagas under hösten, efter att sträckan nu blivit utsatt av Fortum. Den oplanerade kostnaden kommer att belasta resultatet utöver den antagna budgeten.

13. Övriga frågor:

Se punkt 7 angående hemsida och hjärdestarare.

14. Nästa möte 12 september. Samtliga ledamöter kallas.

Tonny Svensson
Ordförande

Marie Sundberg
Kassör