



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

**Tid:** 09:00 – 15:45

**Plats:** Sessionssalen, Köpmansgatan 20

**Paragrafer:** § 86 -173

### Närvarande

#### *Ledamöter*

Emmali Jansson (MP) ordförande  
Johannes Hulter (S) förste vice ordförande  
Ann Catrine Fogelgren (L) andre vice ordförande  
Axel Josefson (M) ej § 121  
Marianne Carlström (S)  
Johan Zandin (V) ej §§ 140, 141  
Anna Wibring (M)  
Mikael Niklasson (S)  
Hampus Hagman (KD)

#### *Ersättare*

Gustav Öberg (S)  
Björn Nilsson (M) närvarande §§ 86-96, 123-129  
Anders Sundberg (M) tjänstgörande § 121  
David Hammarsten (MP) ej § 135  
Johanna Eliasson (V) tjänstgörande §§ 140, 141

#### *Övriga*

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör ej § 104  
Linnéa Karlsson, nämndsekreterare

#### **Närvarande tjänstepersoner under berörda §§:**

Monica Daxler 86-167, Helena Trönell 168-173, Annica Snäll 86-173, Sven Boberg 86-173, Martin Storm 86-173, Fredrik Andersson 86-167, Lars Fredén 86-167, Katja Ketola 86-173, Louise Ekdahl 86-173, Tomas Carlsson, Inga Palmqvist, Elin Johansson, Fredrik Norrå, Mari Tastare, Gunnel Jonsson, Karoline Rosgardt, Maria Lejon, Maria Ågren, Pia Hermansson, Liza Schramm, Ida Blomqvist praktikant, Roy Svensson, Eva Cassler 169, Alexander Danilovic 92-96, Robin Nilsson 136-141, Charlotte Olsson 136-141, Susanne Lager 136-141, Inger Bergström 136-141, Jeanette van Zalingen TK 136-141, Elisabet Ejeborn TK 136-141, Malin Häggdal 143-144, Johan Pfeiffer



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

lokalsekretariatet 143-144, Lena Jacobsson 146, Johanna Carlsson 168, Robertho Settergren slk 171, Karin Holmström Västlänken 171, Therese Axenborg 172, Helena Karlsson Haner 173, Josephine Nilsson, Darun Rada, Nawar Ali Qahtan, Henrik Rundin, Martin Trpkovski, Mie Svennberg, Johanna Fredin, Isabelle Sjöman, Matilda Jacobsson, Katharina Mattsson, Roland Edvardsson, 86-96, Ingemar Jansson 86-96

### Justeringsdag: Tisdagen den 3 april 2018

*Linnéa Karlsson*  
Sekreterare

*Emmali Jansson*  
Ordförande

*Ann Catrine Fogelgren*  
Justerare



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### § 86

##### **Val av justerare**

Ann Catrine Fogelgren (L) utsågs till att justera dagens protokoll.

**Anteckning gjordes.**

#### § 87

##### **Anmälan om jäv**

Henrik Kant anmälde jäv under § 104, David Hammarsten under § 135, Johan Zandin under §§ 140, 141 och Axel Josefson under § 121.

**Anteckning gjordes.**

#### § 88

##### **Godkännande av dagordning**

Sekreteraren anmälde att punkt 75 utgår. Ann Catrine Fogelgren anmälde två tillkommande yrkanden att behandlas efter ordinarie ärenden. I övrigt godkändes dagordningen.

**Anteckning gjordes.**



**§ 89**

**Stadsbyggnadsdirektören informerar**

Henrik Kant informerade om följande:

- Vägledning forskning och innovationsarbete
- PM Naturreservat – fördelning av kommuncentrala medel
- Framtiden – avtal påskrivet
- Frihamnen – aktuell status
- Frågor till förvaltningen – ny punkt på dagordningen
- 2017 års revisionsredogörelse och revisionsberättelse
- Återrapport från MIPIM

**Anteckning gjordes.**

**§ 90**

**Aktuella domar**

Sven Boberg informerade om följande:

- Dom angående järnvägstunneln Västlänken
- Länsstyrelsen avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus på Vargö
- Detaljplan för kontor vid Ullevigatan
- Lagändringar, reduktion av avgift för lov, förhandsbesked och anmälan. Enhetliga standarder ska tas fram för arbete med digitalisering av grundkartor och detaljplaner.

**Anteckning gjordes.**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### § 91

##### **Aktuella bygglov**

Lars Fredén informerade om att kön har minskat men att det är fortsatt hög ingång på ansökningar/inkommande ärenden. Statistik visades över inkomna ärenden per år, omloppstid för lov och förhandsbesked samt omloppstid för bygglovsbefriade och anmälningspliktiga åtgärder. Vidare visade Fredén några aktuella beviljade bygglov.

**Anteckning gjordes.**

#### § 92           Dnr 0209/18

##### **Ekonomisk lägesrapport 2018-02**

Tomas Carlsson redogjorde för det sammanfattade resultatet. Något högre personalkostnader än budget, lägre konsultkostnader än budgeterat med mera.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anteckna redogörelsen.**

#### § 93           Dnr 0202/17

##### **Byggnadsnämndens taxa 2018 - Justering**

Ovan nämnda ärende behandlades. Tomas Carlsson redogjorde för ärendet.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Yrkanden**

Ordförande Emmali Jansson (MP) yrkade avslag på kontorets förslag och

Johannes Hulter (S) yrkade bifall till kontorets förslag.

##### **Propositionsordning**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

Ordförande ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag till sitt yrkande och fann att bifall till sitt yrkande vunnit.

#### Votering begärdes

”Den som vill att nämnden ska bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit kontorets förslag”.

Vid upprop röstade Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M), Hampus Hagman (KD) och ordförande Ja medan Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V) och Mikael Niklasson (S) Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade nämnden beslutat i enlighet med ordförandes förslag:**

**att avslå kontorets förslag.**

(S) (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för tjänsteutlåtandet.

Ordföranden ingav en skrivelse:

”Yttrande bilaga 1

#### § 94 Dnr 0469/16

##### **Reviderade riktlinjer för mobilitet och parkering**

På förslag av Johannes Hulter (S) beslöt byggnadsnämnden:

att bordlägga ärendet.

#### § 95 Dnr 0178/18

##### **Remissvar - Motion av (M) om att utöka naturreservatet i Delsjöområdet**

Kommunstyrelsen hade till byggnadsnämnden för yttrande översänt ovan nämnda motion.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att avstyrka motionen om att utöka Naturreservatet i Delsjöområdet med beaktande av de synpunkter som framförs i tjänsteutlåtandet.**

**att översända svaret till kommunstyrelsen.**

#### **§ 96           Dnr 0143/18**

#### **Remissvar - Vattenmyndigheten för Västerhavets vattendistrikt om revidering av åtgärdsprogrammet**

Miljö- och klimatnämnden hade till byggnadsnämnden för yttrande översänt ovan nämna ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att som eget yttrande översända ovan nämnda handling till miljö- och klimatnämnden.**

#### **§ 97**

#### **Bygglov för inredning av vind, nya takkupor och takfönster samt flytt av lägenhetsdörr i flerbostadshus på Stigberget 24:4, Bäckegatan 28b**

Till behandling företogs det den 24 oktober 2017 återremitterade ärendet angående ovan nämnda bygglov.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(S) (MP) (V) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 2



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

**Byggnadsnämnden beslöt i enlighet med yrkandet:**

**att bevilja bygglov för inredning av vind, nya takkupor och takfönster samt flytt av lägenhetsdörr i flerbostadshus på Stigberget 24:4 Bäckegatan 28b.**

### § 98

**Bygglov för inredning av vind, nya takkupor och takfönster samt flytt av lägenhetsdörr i flerbostadshus på Stigberget 24:4, Bäckegatan 32a**

Till behandling företogs det den 24 oktober 2017 återremitterade ärendet angående ovan nämnda bygglov.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(S) (MP) (V) ingav en skrivelse

”Yrkande bilaga 3

**Byggnadsnämnden beslöt i enlighet med yrkandet:**

**att bevilja bygglov för inredning av vind, nya takkupor och takfönster samt flytt av lägenhetsdörr i flerbostadshus på Stigberget 24:4 Bäckegatan 32a.**

### § 99

**Bygglov för nybyggnad av anläggning, mast och teknikbod på Järnbrott 758:66**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan från Rejlers Sverige AB om bygglov enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att bifalla bygglov för anläggning av mast med tillhörande teknikbod på Järnbrott 758:66.**





# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### § 100

##### **Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på Låssby 2:98**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan från Lyckhem fastigheter AB om bygglov enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att bifalla bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus och garage utanför område med detaljplan på Låssby 2:98.**

#### § 101

##### **Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på Olofstorp 4:283**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om bygglov enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att med en liten avvikelse mot gällande detaljplan bifalla bygglov för åtgärd utanför område med detaljplan för nybyggnad av komplementbyggnad på Olofstorp 4:283.**

#### § 102

##### **Bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus på Kyrkbyn 117:10**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om bygglov enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

**att med liten avvikelse från detaljplan bifalla bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus på Kyrkbyn 117:10.**

### § 103

#### **Bygglov för tillbyggnad av uterum och ändring av balkong på Backa 183:12**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om bygglov enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att utanför område med detaljplan bifalla bygglov för tillbyggnad av uterum och ändring av balkong på Backa 183:12.**

\*\*\*\*\*

**Henrik Kant anmälde jäv i § 104 och lämnade sammanträdet**

\*\*\*\*\*

### § 104

#### **Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av fordonsuppställning, verkstad samt ändrad användning från verkstad och garage till kontor och förråd på Änggården 34:1**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan från Västfastigheter om bygglov enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att bifalla tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av fordonsuppställning, verkstad samt ändrad användning från verkstad och garage till kontor och förråd på Änggården 34:1 till och med den 31 augusti 2022.**



**§ 105**

**Bygglov med startbesked för ändring av fasad samt sanktionsavgift för enbostadshus på Kärra 41:40**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan enligt ovan. Åtgärden har påbörjats innan bygglov eller startbesked getts

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att bifalla bygglov med startbesked för ändring av fasad på Kärra 41:40**

**att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen samt 9 kap. 10 § första stycket plan- och byggförordningen (2011:338) påföra XXXXXXXXXXXX, en byggsanktionsavgift för att ha byggt utan bygglov samt påbörjat åtgärderna utan startbesked med 6168 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits.**

**överklagandeanvisning**

**§ 106**

**Bygglov och sanktionsavgift för nybyggnad av plank på Hovås 21:1**

Till behandling företogs rubricerade ärende. Åtgärden har utförts utan bygglov och utan startbesked.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att utanför område med detaljplan bifalla bygglov för nybyggnad av plank på Hovås 21:1**

**att med stöd av 11 kap 51–53 §§ plan- och bygglagen samt 9 kap. 12 § 8 punkten plan- och byggförordningen (2011:338) påföra XXXXXXXXXXXX, en byggsanktionsavgift för att ha uppfört plank utan bygglov och startbesked med 8 645 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594–4, inom två månader från att beslutet har delgivits**



**överklagandeanvisning**

**§ 107**

**Bygglov och sanktionsavgift för två parkeringsplatser på Johanneberg 6:1**

Till behandling företogs rubricerade ärende. Åtgärden har utförts utan bygglov och utan starbesked.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att bifalla bygglov för två parkeringsplatser på Johanneberg 6:1**

**att med stöd av 11 kap. 51-53 §§ plan- och bygglagen samt 9 kap. 12§ punkt 4 plan- och byggförordningen (2011:338) påföra fastighetsägarna XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX , samt XXXXXXXXXXXX, enligt 11 kap. 60 § plan- och bygglagen, en byggsanktionsavgift solidariskt med 7 962 kronor med upplysning att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits**

**överklagandeanvisning**

**§ 108**

**Bygglov, sanktionsavgift och vite för nybyggnad av gäststuga på Hulan 4:9**

Till behandling företogs rubricerade ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att utanför område med detaljplan avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av gäststuga på Hulan 4:9**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen samt 9 kap. 6 § 2. plan- och byggförordningen (2011:338) påföra XXXXXXXXXXXX, en byggsanktionsavgift för att ha påbörjat åtgärd utan startbesked med 25 025 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits.

att med stöd av 11 kap 20 och 37 §§ plan- och bygglagen förelägga XXXXXXXXXXXX, så som ägare av fastigheten vid vite om 50 000 kronor att senast sex månader efter det att beslutet vinner laga kraft ha genomfört rättelse genom att riva gäststugan med vidbyggt förråd samt de delar av altanen som ligger inom strandskyddat område, markerat på karta i tjänsteutlåtandets bilaga 4, och därefter så länge rättelse inte vidtas med 25 000 kronor för varje påbörjad månad

att underrätta inskrivningsmyndigheten om ovan nämnda beslut

överklagandeanvisning

### § 109

**Marklov för schakt och fyllning samt sanktionsavgift på Gårdsten 45:1, 45:23 och S:27**

Till behandling företogs rubricerade ärende. Åtgärderna är redan utförda.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att bifalla marklov för schakt och fyllning på Gårdsten 45:1, 45:23 och S:27**

att med stöd av 11 kap 51–53 §§ plan- och bygglagen samt 9 kap. 17 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) påföra Gårdstens Projektutveckling AB, Aktiebolag, Kvarnbergsgatan 2, 411 05 Göteborg, en byggsanktionsavgift för att har uppfört markåtgärder som kräver marklov, samt har påbörjat åtgärd utan startbesked med 1 594 775 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594–4, inom två månader från att beslutet har delgivits

överklagandeanvisning



**§ 110**

**Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Angered 1:100**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om förhandsbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att som förhandsbesked meddela att nybyggnad av enbostadshus på Angered 1:100 kan tillåtas på den sökta platsen**

**Tillståndet gäller i två år från beslutsdatum men medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden**

**§ 111**

**Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Låssby 2:89**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om förhandsbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att som förhandsbesked meddela att nybyggnad av enbostadshus på Låssby 2:89 kan tillåtas på den sökta platsen**

**Tillståndet gäller i två år från beslutsdatum men medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### § 112

##### **Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Kopparås 1:49**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om förhandsbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att som förhandsbesked meddela att nybyggnad av enbostadshus på Kopparås 1:49 kan tillåtas på den sökta platsen**

**Tillståndet gäller i två år från beslutsdatum men medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.**

#### § 113

##### **Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus samt rivning av enbostadshus på Hovås 3:376**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om förhandsbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att som förhandsbesked meddela att nybyggnad två enbostadshus samt rivning av enbostadshus på Hovås 3:376 kan tillåtas på den sökta platsen**

**Tillståndet gäller i två år från beslutsdatum men medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.**

#### § 114

##### **Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på Angered 54:1**

Till behandling företogs ovan nämnda ansökan om förhandsbesked.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

(M) (L) (KD) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 4

#### **Yrkanden**

Ann Catrine Fogelgren (L) att ansökan kan tillåtas och

ordföranden Emmali Jansson (MP) enligt kontorets förslag.

#### **Propositionsordning**

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag på kontorets förslag och fann att bifall till förslaget vunnit.

#### **Votering begärdes**

”Den som vill att byggnadsnämnden skall bifalla kontorets förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit ansökan”.

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Nicklasson (S) och ordföranden Ja och Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat:**

**att som förhandsbesked meddela att nybyggnad av två enbostadshus på Angered 54:1 inte kan tillåtas.**

**överklagandeanvisning**

### § 115

#### **Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Hovås 3:55**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om förhandsbesked enligt ovan.

(S) (MP) (V) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 5

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att återremittera ärendet så att det går att bevilja bygglov när det kommer tillbaka till nämnden.**





## § 116

### **Sanktionsavgift för användning av motordriven anordning (personhiss och sänghiss) utan godkänt besiktningsprotokoll på Järnbrott 143:1**

Till behandling företogs ovan nämnda ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338) påföra Västra Götalands Läns Landsting, Regionens Hus, 462 80 Vänersborg, byggsanktionsavgift för att ha använt motordriven anordning i strid mot 5 kap. 14 § plan- och byggförordningen, med 182 000 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits.

överklagandeanvisning

## § 117

### **Sanktionsavgift för användning av motordriven anordning (plattformhiss) utan godkänt besiktningsprotokoll på Bagaregården 7:48**

Till behandling företogs ovan nämnda ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338) påföra Higab AB Box 5104, 402 23 Göteborg, en byggsanktionsavgift för att ha använt motordriven anordning i strid mot 5 kap. 14 § plan- och byggförordningen, med 91 000 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits.

överklagandeanvisning



**§ 118**

**Sanktionsavgift för användning av motordriven anordning (plattformhiss) utan godkänt besiktningsprotokoll på Högsbo 7:19**

Till behandling företogs ovan nämnda ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338) påföra Odec Fastigheter AB, Västra Vägen 4, 475 42 Hönö, en byggsanktionsavgift för att ha använt motordriven anordning i strid mot 5 kap. 14 § plan- och byggförordningen, med 91 000 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits

överklagandeanvisning

**§ 119**

**Sanktionsavgift för användning av motordriven anordning utan godkänt besiktningsprotokoll på Sävenäs 165:1**

Till behandling företogs ovan nämnda ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338) påföra Västra Götalands Läns Landsting, Regionens Hus, 462 80, Vänersborg, en byggsanktionsavgift för att ha använt motordriven anordning i strid mot 5 kap. 14 § plan- och byggförordningen, med 728 000 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits

överklagandeanvisning



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### § 120

#### **Sanktionsavgift för användning av motordriven anordning (tre personhissar) utan godkänt besiktningsprotokoll på Järnbrott 208:1**

Till behandling företogs ovan nämnda ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338) påföra, Tornstaden Tunnländsgatan AB, Wrangels Trappgata 1, 416 60 Göteborg, en byggsanktionsavgift för att ha använt motordriven anordning i strid mot 5 kap. 14 § plan- och byggförordningen, med 273 000 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits

#### överklagandeanvisning

\*\*\*\*\*

Axel Josefson (M) anmälde jäv i § 121 och lämnade sammanträdet

\*\*\*\*\*

#### § 121

#### **Sanktionsavgift för ändring, annat ändamål av industribyggnad på Gamlestaden 2:5**

Till behandling företogs ovan nämnda ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

att med stöd av 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen och 9 kap. 2 § 3a punkt samt 9 kap. 21 § 2 punkt plan- och byggförordningen (2011:338) påföra Hemfosa Göteborg 2:5 Teti AB, Hemfosa Fastigheter AB (publ) Box 2020, 131 02 Nacka, en byggsanktionsavgift för att ha tagit i bruk hela plan två innan erhållet slutbesked med 100 100 kronor med upplysning om att avgiften skall betalas till kommunens plusgiro konto 57594-4, inom två månader från att beslutet har delgivits. Rättelse anses inte vara möjlig i detta fall.

#### överklagandeanvisning



§ 122

**Strandskyddsdispens för anläggning av dammsystem på Järnbrott 758:621**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna med stöd av bestämmelserna i 7 kap. 18 b § miljöbalken enligt särskilt skäl i 7 kap. 18 c § miljöbalken punkt 5 eftersom området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området och att åtgärden inte bedöms strida mot strandskyddets syfte i 7 kap. 13 § miljöbalken**

**att dispens gäller avgränsat område enligt situationsplan med anläggandet av dammsystem, tjänsteutlåtandets bilaga 4 och situationsplan för huvuddamm, tjänsteutlåtandets bilaga 5**

**att omgående underrätta Länsstyrelsen om meddelad dispens**

§ 123           Dnr 0318/17

**Planbesked gällande detaljplan för bostäder vid Fänkålgatan inom stadsdelen Gårdsten (Gårdsten 58:1)**

Till behandling företogs det den 6 februari 2018 senast bordlagda ärendet angående ovan nämnda planbesked.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(M) (L) (KD) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 6

**Yrkanden**

Axel Josefson (M) bifall till yrkandet och

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till kontorets förslag.

**Propositionsordning**

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag på kontorets förslag och fann att bifall till förslaget vunnit.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### **Votering begärdes**

”Den som vill att byggnadsnämnden skall bifalla kontorets förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit ansökan”.

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Nicklasson (S) och ordföranden Ja och Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat:**

**att meddela sökanden att kommunen inte avser upprätta detaljplan för bostäder vid Fänkålgatan (Gårdsten 58:1), inom stadsdelen Gårdsten.**

#### **§ 124 Dnr 0594/13**

#### **Antagande av detaljplan för utökning av bangård i Olskroken inom stadsdelarna Bagaregården, Olskroken och Gullbergsvass**

Till behandling företogs ovan nämnda detaljplan inom stadsdelarna Bagaregården, Olskroken och Gullbergsvass. Syftet med detaljplanen är att öka och förbättra den regionala kollektivtrafiken, samt att underlätta kopplingen till Bohusbanan/Hamnbanan, Norge – Vänerbanan, Västra stambanan och Västkustbanan/Götalandsbanan. Samtidigt möjliggörs en utveckling och effektivisering av dagens järnvägssystem inom staden och regionen.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplan för utökning av bangård i Olskroken, inom stadsdelen Gullbergsvass, Olskroken och Bagaregården, upprättad den 25 april 2017 och reviderad den 20 mars 2018**

#### **§ 125 Dnr 0369/12**

#### **Antagande av detaljplan för gator vid Backaplan inom stadsdelen Backa**

Till behandling företogs ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Backa. Projektet syftar till att i detaljplan pröva möjligheten till ett övergripande gatunät för bland annat



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

biltrafik, busstrafik, framtida spårväg, framtida pendeltågstation på Bohusbanan och ett nytt trafikmot på Lundbyleden.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(MP) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 7

#### Yrkanden

Ordförande Emmali Jansson (MP) yrkade återremiss och

Johannes Hulter (S) enligt kontorets förslag.

#### Propositionsordning

ordföranden ställde propositioner på ärendets avgörande idag eller inte och fann att ärendet skulle avgöras idag.

#### Byggnadsnämnden beslöt:

**att anta detaljplan för gator vid Backaplan, inom stadsdelen Backa i, upprättad den 22 mars 2016 och reviderad den 20 mars 2018.**

Johan Zandin (V) ingav en skrivelse:

”Yttrande bilaga 8

#### § 126 Dnr 0403/16

#### Antagande av detaljplan för kolonilottsområde vid Hästebäck inom stadsdelen Askim

Till behandling företogs ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Askim. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ett kolonilottsområde med övernattningsstugor inom befintligt planlagt odlingsområde.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### Byggnadsnämnden beslöt:

**att anta detaljplan för Kolonilottsområde vid Hästebäck inom stadsdelen Askim, upprättad den 13 december 2017 och reviderad den 20 mars 2018.**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### § 127 Dnr 0726/10

##### **Antagande av detaljplan för verksamheter vid Arendalsvägen inom stadsdelen Arendal**

Till behandling företogs ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Arendal. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra industri- och verksamhetsändamål inom en fastighet som idag har ändamålet transformatorstation.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anta detaljplan för verksamheter vid Arendalsvägen inom stadsdelen Arendal, upprättad den 24 oktober 2017 och reviderad den 20 mars 2018**

#### § 128 Dnr 0471/09

##### **Antagande av områdesbestämmelser för fritidshus i Rydet inom stadsdelen Bergum**

Till behandling företogs ovan nämnda områdesbestämmelser inom stadsdelen Bergum. Syftet med områdesbestämmelserna är att bevara områdets karaktär av natur- och friluftsområde.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(M) (L) (KD) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 9

##### **Yrkanden**

Ann Catrine Fogelgren (L) bifall till yrkandet och

ordföranden Emmali Janson (MP) bifall till kontorets förslag.

##### **Propositionsordning**

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag till kontorets förslag och fann bifall vunnit.

##### **Votering begärdes**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

”Den som vill att nämnden skall bifalla kontorets förslag röstar Ja. Den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden beslutat i enlighet med yrkandet”.

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johann Zandin (V), Mikael Niklasson (S) och ordföranden Ja medan Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat:**

**att anta områdesbestämmelser för fritidshus i Rydet inom stadsdelen Bergum, upprättade den 27 september 2017.**

#### § 129 Dnr 1359/15

##### **Antagande av ändring av del av detaljplan för bostäder vid Lilla Sabbatsvägen inom stadsdelen Kärra**

Till behandling företogs ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Kärra. Syftet med planändringen är att göra det möjligt att dela befintlig fastighet i två och därigenom ge möjlighet till att uppföra ett nytt enbostadshus

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anta ändring av del av detaljplan XIV-2094 för bostäder vid Lilla Sabbatsvägen inom stadsdelen Kärra, upprättad den 23 januari 2018 och reviderad 20 mars 2018.**

#### § 130 Dnr 1077/15

##### **Antagande av ändring av detaljplan för vindsinredning vid Karl Johansgatan inom stadsdelen Majorna**

Till behandling företogs ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Majorna. Syftet med planändringen är att göra det möjligt att inreda vindarna för bostadsändamål.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.





# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### Byggnadsnämnden beslöt:

**att anta ändring av detaljplan II-1850 för vindsinredning vid Karl Johansgatan inom stadsdelen Majorna, upprättad den 30 januari 2018.**

#### § 131 Dnr 0589/15

##### **Granskning av detaljplan för handel med mera vid Backavägen inom stadsdelen Backa**

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Backa behandlades. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av centrumverksamheter blandat med livsmedelshandel och bostäder inom två fastigheter: Backa 170:1 norr om Leråkersmotet och Backa 171:4 söder om Leråkersmotet.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### Byggnadsnämnden beslöt:

**att låta granska detaljplan för handel med mera vid Backavägen inom stadsdelen Backa.**

#### § 132 Dnr 0587/12

##### **Granskning av detaljplan för förskola vid Plåtslagaregatan inom stadsdelen Lindholmen**

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Lindholmen behandlades. Syftet med planen är att möjliggöra förskola. Planförslaget innebär att sex förskoleavdelningar kan byggas.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(S) (MP) (V) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 10

#### Byggnadsnämnden beslöt i enlighet med yrkandet:

**att justera planförslaget för att möjliggöra grönt tak**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

att därefter låta granska detaljplan för förskola vid Plåtslagaregatan inom stadsdelen Lindholmen.

#### § 133 Dnr 0150/18

##### **Samråd gällande ändring av detaljplan för del av kvarteret 54 Gopön inom stadsdelen Backa**

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Backa behandlades. Syftet med ändringen av planen är att upphäva planbestämmelse om fastighetsindelning för fastigheten Backa 54:1. Det möjliggör att fastigheten kan utökas med intilliggande fastighet Backa 766:466 för bostadsändamål.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplan II-3196 del av kvarteret 54 Gopön inom stadsdelen Backa.**

#### § 134 Dnr 0901/16

##### **Uppdrag och samråd gällande detaljplan för friidrottsanläggning norr om Skra Bro inom stadsdelen Björlanda**

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Björlanda behandlades. Syftet med planen är att bygga en anläggning för friidrott.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

##### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att uppdra åt kontoret att upprätta detaljplan för friidrottsanläggning inom stadsdelen Björlanda med utökat förfarande**

**att genomföra samråd om detaljplan för friidrottsanläggning inom stadsdelen Björlanda.**



(V) (S) (MP) ingav en skrivelse:

”Yttrande bilaga 11

\*\*\*\*\*

**David Hammarsten (MP) anmälde jäv i § 135 och lämnade sammanträdet**

\*\*\*\*\*

**§ 135 Dnr 0563/13**

**Uppdrag om förändrat planuppdrag för detaljplan för vård och forskning vid Per Dubbsgatan inom stadsdelen Änggården**

**På förslag av Johannes Hulter (S) beslöt byggnadsnämnden:**

**att bordlägga ärendet.**

**§ 136 Dnr 0740/16**

**Samråd gällande detaljplan för linbana mellan Järntorget och Lindholmen (station och torn) inom stadsdelarna Masthugget och Lindholmen**

Ovan nämnda detaljplaner inom stadsdelarna Masthugget och Lindholmen behandlades. Syftet med planerna är att möjliggöra uppförande av station och torn på Lindholmen samt lindragning mellan stationerna på Järntorget och Lindholmen.

Inger Bergström redogjorde för detaljplanerna, Robin Nilsson visade förslagen på 3D-bordet och Jeanette van Zalingen från Trafikkontoret redogjorde för genomförandestudier.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att genomföra samråd om detaljplan för Linbana mellan Järntorget och Lindholmen (station och torn), inom stadsdelarna Masthugget och Lindholmen**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplaner för linbana mellan Järntorget och Lindholmen (linan), inom stadsdelen Lindholmen.**



**§ 137 Dnr 0726/17**

**Samråd gällande ändring av detaljplaner för linbana mellan Järntorget och Lindholmen (linan) inom stadsdelen Lindholmen**

Ovan nämnda detaljplaner inom stadsdelarna Masthugget och Lindholmen behandlades. Syftet med planerna är att möjliggöra uppförande av station och torn på Lindholmen samt lindragning mellan stationerna på Järntorget och Lindholmen.

Inger Bergström redogjorde för detaljplanerna, Robin Nilsson visade förslagen på 3D-bordet och Jeanette van Zalingen från Trafikkontoret redogjorde för genomförandestudier.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att genomföra samråd om detaljplan för linbana mellan Järntorget och Lindholmen (station och torn), inom stadsdelarna Masthugget och Lindholmen**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplaner för linbana mellan Järntorget och Lindholmen (linan), inom stadsdelen Lindholmen.**

**§ 138 Dnr 0741/16**

**Samråd gällande detaljplan för linbana mellan Lindholmen och Västra Ramberget (station och torn) inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden**

Ovan nämnda detaljplaner inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden behandlades. Syftet med planerna är att möjliggöra uppförande av station vid Västra Ramberget samt två torn och lindragning mellan stationerna på Lindholmen och Västra Ramberget.

Inger Bergström redogjorde för detaljplanerna, Robin Nilsson visade förslagen på 3D-bordet och Jeanette van Zalingen från Trafikkontoret redogjorde för genomförandestudier.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att genomföra samråd om detaljplan för Linbana mellan Lindholmen och Västra Ramberget (station och torn), inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplaner för linbana mellan Lindholmen och Västra Ramberget (linan), inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden.**

#### **§ 139 Dnr 0727/17**

#### **Samråd gällande ändring av detaljplaner för linbana mellan Lindholmen och Västra Ramberget (linan) inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden**

Ovan nämnda detaljplaner inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden behandlades. Syftet med planerna är att möjliggöra uppförande av station vid Västra Ramberget samt två torn och lindragning mellan stationerna på Lindholmen och Västra Ramberget.

Inger Bergström redogjorde för detaljplanerna, Robin Nilsson visade förslagen på 3D-bordet och Jeanette van Zalingen från Trafikkontoret redogjorde för genomförandestudier.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att genomföra samråd om detaljplan för Linbana mellan Lindholmen och Västra Ramberget (station och torn), inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplaner för linbana mellan Lindholmen och Västra Ramberget (linan), inom stadsdelarna Lindholmen och Rambergsstaden.**

\*\*\*\*\*

**Johan Zandin (V) anmälde jäv i § 140 och lämnade sammanträdet**

\*\*\*\*\*



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

§ 140 Dnr 0742/16

#### **Samråd gällande detaljplan för linbana mellan Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen (station och torn) inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården**

Ovan nämnda detaljplaner inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården behandlades.

Syftet med planerna är att möjliggöra uppförande av station och torn vid Wieselgrensplatsen samt lindragning mellan stationerna på Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen.

Inger Bergström redogjorde för detaljplanerna, Robin Nilsson visade förslagen på 3D-bordet och Jeanette van Zalingen från Trafikkontoret redogjorde för genomförandestudier.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att genomföra samråd om detaljplan för Linbana mellan Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen (station och torn), inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplaner för linbana mellan Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen (linan), inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården.**

\*\*\*\*\*

**Johan Zandin (V) anmälde jäv i § 141 och lämnade sammanträdet**

\*\*\*\*\*

§ 141 Dnr 0728/17

#### **Samråd gällande ändring av detaljplaner för linbana mellan Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen (linan) inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården**

Ovan nämnda detaljplaner inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården behandlades. Syftet med planerna är att möjliggöra uppförande av station och torn vid Wieselgrensplatsen samt lindragning mellan stationerna på Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

Inger Bergström redogjorde för detaljplanerna, Robin Nilsson visade förslagen på 3D-bordet och Jeanette van Zalingen från Trafikkontoret redogjorde för genomförandestudier.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

### Byggnadsnämnden beslöt:

**att genomföra samråd om detaljplan för Linbana mellan Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen (station och torn), inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplaner för linbana mellan Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen (linan), inom stadsdelarna Rambergsstaden och Brämaregården.**

### § 142 Dnr 0393/17

#### **Planbesked, uppdrag, samråd och granskning gällande detaljplan för skola på Torslanda 96:1 inom stadsdelen Torslanda**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(V) (S) (MP) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 12

#### **Yrkanden**

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till yrkandet och

Axel Josefson (M) bifall till kontorets förslag.

#### **Propositionsordning**

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag till sitt yrkande och fann att sitt yrkande vunnit.

#### **Votering begärdes**

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit kontorets förslag.”



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Niklasson (S) och ordföranden Ja medan Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat i enlighet med yrkandet:**

**att vid väsentliga ändringar av förslaget mellan planbesked och samråd ska ärendet tillbaka till nämnden för beslut innan det går ut på samråd**

**att vid väsentliga ändringar av förslaget mellan samråd och granskning ska ärendet tillbaka till nämnden för beslut innan det går ut på granskning.**

**samt enligt kontorets förslag:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för skola på fastigheten Torslanda 1:96 inom stadsdelen Torslanda, införs i startplanen för år 2018**

**att uppdra åt kontoret att upprätta detaljplan för skola på fastigheten Torslanda 1:96 inom stadsdelen Torslanda, med standardförfarande**

**att genomföra samråd om detaljplan för skola på fastigheten Torslanda 1:96, inom stadsdelen Torslanda**

**att låta granska detaljplan för skola på fastigheten Torslanda 1:96 inom stadsdelen Torslanda.**

§ 143            Dnr 0118/18

**Planbesked och uppdrag gällande detaljplan för förskola vid Gitarrgatan (Rud 3:2 och 760:424) inom stadsdelen Rud**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Malin Häggdahl och Johan Pfeiffer från lokalsekretariatet redogjorde för ärendet.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(MP) (S) (V) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 13

**Yrkanden**





# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till yrkandet och

Ann Catrine Fogelgren (L) bifall till kontorets förslag.

#### Votering begärdes

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit kontorets förslag.”

Vid upprop röstade Johannes Hultér (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Niklasson (S) och ordföranden Ja medan Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat i enlighet med yrkandet:**

**att inriktningarna i (MP) (S) (V) yrkandet tas med i planarbetet**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för förskola vid Gitarrgatan (Rud 3:2 och 760:424) inom stadsdelen Rud preliminärt införs i startplanen för år 2018**

**att uppdra åt kontoret att upprätta detaljplan för förskola vid Gitarrgatan (Rud 3:2 och 760:424) inom stadsdelen Rud med standardförfarande**

#### § 144 Dnr 0550/16

**Planbesked gällande detaljplan för förskola vid Positivgatan ( Järnbrott 141:1,135:2 och 758:66) inom stadsdelen Järnbrott**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Malin Häggdahl och Johan Pfeiffer från lokalsekretariatet redogjorde för ärendet.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen inte avser upprätta detaljplan för förskola vid Positivgatan (Järnbrott 141:1,135:2 och 758:66) inom stadsdelen Järnbrott.**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

§ 145 Dnr 0633/17

#### **Planbesked, uppdrag och samråd gällande detaljplan på fastigheten Bö 37:4 inom stadsdelen Bö**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för fastigheten Bö 37:4, inom stadsdelen Bö preliminärt införs i startplanen för år 2018**

**att uppdra åt kontoret att ändra detaljplan för fastigheten Bö 37:4, inom stadsdelen Bö**

**att genomföra samråd om ändring av detaljplan för fastigheten Bö 37:4, inom stadsdelen Bö.**

§ 146 Dnr 0541/16

#### **Planbesked gällande detaljplan för bostäder, lokaler, grönytor och service vid Backavägen (Backa 169:1, Backa 169:2 och Backa 169:3) inom stadsdelen Backa**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(S) (MP) (V) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 14

#### **Yrkanden**

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till yrkandet och

Ann Catrine Fogelgren (L) bifall till kontorets förslag.

#### **Propositionsordning**

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag till sitt yrkande och fann att sitt yrkande vunnit.

#### **Votering begärdes**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit kontorets förslag.”

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Niklasson (S) och ordföranden Ja medan Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat:**

**att inte ställa som villkor att planarbetet ska avvakta samråd för DP 2**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för bostäder, lokaler, grönytor och service vid Backavägen (Backa 169:1, Backa 169:2 och Backa 169:3) inom stadsdelen Backa införs i startplanen för år 2020. Antalet bostäder, mängden lokaler, plats för social service, parker och friytor ska utgå från programmet för Backaplansområdet.**

§ 147           Dnr 1249/15

**Planbesked, uppdrag, samråd och granskning gällande detaljplan för kontor vid Banehagsliden (Majorna 163:1) inom stadsdelen Majorna**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för kontor vid Banehagsliden inom stadsdelen Majorna införs i star-planen för år 2018**

**att uppdra åt kontoret att upprätta, genomföra samråd samt låta granska detaljplan för kontor vid Banehagsliden inom stadsdelen Majorna med standardförfarande.**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

§ 148 Dnr 0224/17

**Planbesked gällande detaljplan för tillägg skoländamål vid Januarigatan (Kortdela 105:5) inom stadsdelen Kortedala**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för tillägg skoländamål vid Januarigatan (Kortedala 105:5) inom stadsdelen Kortedala preliminärt införs i startplanen för år 2021.**

§ 149 Dnr 0650/17

**Planbesked gällande detaljplan för tillbyggnad vid Kruthusgatan (Gullbergsvass 703:57) inom stadsdelen Gullbergsvass**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för tillbyggnad vid Kruthusgatan (fastighet Gullbergsvass 703:57) inom stadsdelen Gullbergsvass preliminärt införs i startplanen för år 2022.**

§ 150 Dnr 0632/17

**Planbesked gällande detaljplan för bostäder, handel/service och parkeringshus vid Fjällbogatan (Utby 753:489 och 753:487) inom stadsdelen Utby**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(MP) (S) (V) ingav en skrivelse:



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

”Yrkande bilaga 15

#### Yrkanden

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till yrkandet och

Axel Josefson (M) bifall till kontorets förslag.

#### Propositionsordning

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag till sitt yrkande och fann att sitt yrkande vunnit.

#### Votering begärdes

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit kontorets förslag.”

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Niklasson (S) och ordföranden Ja medan Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat i enlighet med yrkandet:**

**att platser för var framtida skolor och förskolor ska lokaliseras beskrivs när ärendet kommer tillbaka till byggnadsnämnden nästa gång**

**att planarbetet har med följande som inriktning:**

- **möjlighet att ställa bebyggelse mot omkringliggande gator kring en gemensam gård**
- **möjligheten att säkerställa lokaler i bottenplan mot Utbyvägen och tillåtas mot övriga gator**
- **parkeringar placeras på ett sådant sätt att dessa kan ersättas med annan bebyggelse om de framöver inte skulle behövas**
- **möjligheten att dela in kvarteret i flera mindre fastigheter**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för bostäder, handel/service och parkeringshus vid Fjällbogatan inom stadsdelen Utby, preliminärt införs i startplanen för år 2020.**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

§ 151 Dnr 0209/17

#### **Planbesked gällande detaljplan för bostäder och verksamheter vid Lillhagsparken (Skogome 7:1) inom stadsdelen Skogome**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för bostäder och verksamheter vid Lillhagsparken (Skogome 7:1) inom stadsdelen Skogome införs i startplanen för år 2022.**

§ 152 Dnr 0298/17

#### **Planbesked gällande detaljplan för parkering (Backa 866:576 m fl.) inom stadsdelen Kvillebäcken**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen inte avser upprätta detaljplan för parkering på Backa 866:576 med flera inom stadsdelen Kvillebäcken.**

§ 153 Dnr 0840/16

#### **Planbesked gällande detaljplan för bostäder med mera i kv Eken, Cedern och Lejonet (Gårda 744:517-519, Gårda 744:523-526 samt del av Gårda 744:555) inom stadsdelen Gårda**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

(MP) (S) (V) (L) (KD) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 16

#### Yrkanden

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till yrkandet och

Axel Josefson (M) bifall till kontorets förslag.

#### Propositionsordning

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag till sitt yrkande och fann att sitt yrkande vunnit.

#### Votering begärdes

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit kontorets förslag.”

Vid upprop röstade Ann Catrine Fogelgren (L), Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Niklasson (S), Hampus Hagman (KD) och ordföranden Ja medan Axel Josefson (M) och Anna Wibring (M) och röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med sju Ja och två Nej hade byggnadsnämnden beslutat i enlighet med yrkandet:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för bostäder med mera i kv Eken, Cedern och Lejonet inom stadsdelen Gårda (Gårda 744:517-519, Gårda 744:523-526 samt del av Gårda 744:555) senast införs i startplanen för år 2021**

§ 154           Dnr 0390/17

**Planbesked gällande detaljplan för avstyckning vid Montörsgatan (Älvsborg 202:10) inom stadsdelen Älvsborg**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen inte avser upprätta detaljplan för avstyckning av fastighet vid Montörsgatan (Älvsborg 202:10) inom stadsdelen Älvsborg.**



**§ 155 Dnr 0211/17**

**Planbesked gällande detaljplan för bostäder vid Lilla Skintebovägen (Skintebo 1:96) inom stadsdelen Askim**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(L) (M) (KD) hade ingett en skrivelse:

”Yrkande bilaga 17

**Yrkanden**

Ann Catrine Fogelgren (L) yrkade bifall till yrkandet och

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till kontorets förslag.

**Propositionsordning**

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag på kontorets förslag och fann att bifall till förslaget vunnit.

**Votering begärdes**

”Den som vill att byggnadsnämnden skall bifalla kontorets förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit ansökan”.

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Nicklasson (S) och ordföranden Ja och Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat:**

**att meddela sökanden att kommunen inte avser upprätta detaljplan för Bostäder vid Lilla Skintebovägen inom stadsdelen Askim.**





# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

§ 156           Dnr 0366/17

#### **Planbesked gällande detaljplan för flerbostadshus vid Arvid Lindmansgatan (Tolered 731:699) inom stadsdelen Tolered**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen inte avser upprätta detaljplan för flerbostadshus vid Arvid Lindmansgatan (Tolered 731:699) inom stadsdelen Tolered.**

§ 157           Dnr 0240/18

#### **Hantering av ansökningar om planbesked inom södra skärgården**

Till behandling företogs rubricerade ärende.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(M) (L) (KD) ingav en skrivelse

”Yrkande bilaga 18

#### **Yrkanden**

Ann Catrine Fogelgren (L) yrkade bifall till yrkandet och

ordföranden Emmali Jansson (MP) bifall till kontorets förslag.

#### **Propositionsordning**

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall eller avslag på kontorets förslag och fann att bifall till förslaget vunnit.

#### **Votering begärdes**

”Den som vill att byggnadsnämnden skall bifalla kontorets förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit yrkandet”.

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Nicklasson (S) och ordföranden Ja och Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat:**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

att kommande beslut om positiva planbesked för områden inom den södra skärgården ges starttid tidigast från och med 2021.

#### § 158 Dnr 0670/17

**Tillstånd från reservatsföreskrifterna att förlägga en sommarvattenslang inom naturreservatet Välen inom stadsdelen Askim**

Ovan nämnda ärende behandlades.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att ge tillstånd från reservatsföreskrifterna att förlägga en sommarvattenslang inom naturreservatet Välen, enligt tjänsteutlåtandets bilaga 1**

**att tillståndet förenas med följande villkor att:**

- inga träd eller buskar får tas ner eller skadas i samband med att vattenslangen läggs ut
- befintlig vattentrummas funktion får inte påverka naturreservatet negativt genom att vattenslangen läggs genom den. Om det uppkommer problem på grund av vattenslangens placering genom trumman, ska detta åtgärdas av den sökande
- sökande ska ha genomfört ett samråd med park-och naturförvaltningen innan arbetet påbörjas. För att samråd ska räknas ha ägt rum ska ett skriftligt samrådsprotokoll upprättats av park- och naturförvaltningen. Sökande ska skicka en kopia av samrådsprotokollet till stadsbyggnadskontoret
- vattenslangen ska tas bort av sökande om odlingsområdet upphör.

#### § 159 Dnr 1202/15

**Antagande av detaljplan för bostäder vid Brillant- och Smaragd gatan inom stadsdelen Tynnered, en del av BoStad2021**

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Tynnered behandlades. Förslaget möjliggör cirka 270 lägenheter väster om Brillant- och Smaragd gatan.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anta detaljplan för bostäder vid Brilljant- och Smaragdgatan, inom stadsdelen Tynnered, en del av BoStad2021, upprättad den 25 april 2017 och reviderad den 20 mars 2018.**

**Denna paragraf förklarades omedelbart justerad.**

#### **§ 160 Dnr 0723/14**

**Antagande av detaljplan för bostäder vid Distansgatan och Marconigatan inom stadsdelen Järnbrott i Göteborg, en del av BoStad2021.**

Till behandling företogs det i kommunfullmäktige återremitterade ärendet angående ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Järnbrott.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplan för bostäder vid Distansgatan/Marconigatan inom stadsdelen Järnbrott, en del av Bostad2021, upprättad den 23 maj 2017 och reviderad den 20 mars 2018, med de revideringar som nu är gjorda efter återremissen till byggnadsnämnden.**

**Denna paragraf förklarades omedelbart justerad.**

#### **§ 161 Dnr 0258/18**

#### **Yrkande (V) (S) (MP) om tidplaner för detaljplaneprojekt**

Till behandling förtogs det den 6 februari 2018 bordlagda ärendet angående ovan nämnda yrkande så lydande:

”Yrkande bilaga 19

(L) (M) (KD) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 20



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

#### Yrkanden

ordföranden Emmali Janson (MP) bifall till (V) (S) (MP) yrkandet och

Ann Catrine Fogelgren (L) bifall till (L) (M) (KD) yrkandet.

#### Propositionsordning

ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall till sitt förslag eller Fogelgrens förslag och fann att sitt förslag vunnit.

#### Votering begärdes

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit Fogelgrens förslag”.

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Niklasson (S) och ordföranden Ja medan Ann Catrine Fogelgren (L), Axel Josefson (S), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

**Då omröstningen utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat enligt (V) (S) (MP):**

**att kontoret återkommer med ett förslag om hur nämnden ska få bättre insyn i tidplanerna för detaljplaneprojekt**

**att förslaget ska täcka in både den ursprungliga tidplanen och ändringar under projektets gång**

**att förslaget ska definiera vilka detaljplaner som bör omfattas av rapporteringen (t.ex. projekt över en viss storlek, mätt i bostadsinnehåll och/eller budgeterad arbetsinsats).**

### § 162

#### Inkomna skrivelser

Förteckning över inkomna skrivelser sedan föregående sammanträde.

**Anteckning gjordes.**

### § 163

#### Nyinkomna planförfrågningar

Förteckning över nyinkomna planförfrågningar sedan föregående sammanträde.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

**Anteckning gjordes.**

#### § 164

##### **Delegationsbeslut**

**Anmälan om delegationsbeslut under period 2018-02-01 - 2018-02-28 gällande: anmälan om: avskrivet lovärende, avskrivet startbesked, avvisat startbesked, avvisat lovärende, beslut att inte ingripa, utfärdade slutbesked, beslutade startbesked, beviljade lov och förhandsbesked, utfärdade slutbevis.**

**Anmälan om delegationsbeslut under period 2018-01-07 - 2018-03-15 gällande: anmälan om anställning.**

**Anmälan om delegationsbeslut under period 2018-02-01 - 2018-03-15 gällande: anmälan om avgång.**

**Anteckning gjordes.**

#### § 165

##### **Ordförandebeslut**

Anmälan om beslut sedan föregående sammanträde angående överklagande av länsstyrelsens beslut om upphävande och avslag av beviljat bygglov för fritidshus på fastigheten Styrö 1:419.

**Anteckning gjordes.**

#### § 166

**(M) (L) (KD) Yrkande angående fortsatt utveckling på Ringön**

**Byggnadsnämnden beslöt:  
att bordlägga ärendet.**



**§ 167**

**(M) (L) (KD) Yrkande över användandet av Trafiknämndens trafikstrategi i detaljplanarbetet**

**Byggnadsnämnden beslöt:  
att bordlägga ärendet.**

**§ 168**

**Förskolor och skolor**

Johanna Carlsson informerade om uppdatering av leveranser, det finns tre paket med lösningar; ”snabba” åtgärder, färdplan och riktlinjer planering. Det är ett fortsatt tätt samarbete mellan alla förvaltningar för att säkra hela kedjan, från planering till byggnation.

**Byggnadsnämnden beslöt:  
att anteckna informationen.**

**§ 169**

**Arbete med ny dataskyddsförordning**

Eva Cassler och Roy Svensson informerade om arbetet med ny dataskyddsförordning. Personuppgiftslagen försvinner och dataskyddsförordningen ersätter all nationell lagstiftning kring personuppgifter i hela EU. Dataskyddsförordningen träder i kraft den 25 maj. Personuppgifter ska hanteras lika i EU, samma lagstiftning i alla medlemsländer. Sanktioner skärper efterlevnadskraven. Det är nämnden som är personuppgiftsansvarig och som har det yttersta ansvaret.

**Byggnadsnämnden beslöt:  
att anteckna informationen.**



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

§ 170 Dnr 0244/18

#### **EU:s ramdirektiv för vatten (vattendirektivet)**

Alexander Danilovic informerade om EU:s ramdirektiv för vatten. Beslutade normer ska uppnås. Det som ska klaras är god ekologisk och kemisk status. För att klara normerna behöver fysiska åtgärder i vattendragen och/eller i dess närområden göras.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anteckna informationen.**

§ 171

#### **Information om Västlänken samt tillägg till genomförandeavtal avseende Västlänken**

Karin Holmström från trafikkontoret och Robertho Settergren från stadsledningskontoret informerade om nuläget i projekt Västlänken efter miljödomen, nuläget Västlänken i Staden och tillägg till genomförandeavtalet mellan staden och trafikverket. Detaljplanerna för järnvägstunneln har vunnit laga kraft. Detaljplanerna för stationsområdena, Korsvägen, Haga, Centralen och Norr om Nordstan kommer komma till Byggnadsnämnden för godkännande under året.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anteckna informationen.**

§ 172 Dnr 0397/17

#### **Startplan 2018, redogörelse väntande projekt**

Therese Axenborg informerade om Startplan 2018 och redogjorde för väntande projekt. Omfattningen av startplan har minskat och det finns väntade projekt att ta hand om, projekt som har fått planbesked och projekt som varit med i startplan tidigare. Efter prioriteringar i startplanerna finns nu 45 stycken projekt som har planbesked med start 2018 eller tidigare eller annat beslut om plan innan 2019.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Protokoll

Sammanträdesdatum 2018-03-20

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anteckna informationen.**

### § 173

#### **Förslag till fotgängarprogram**

Helena Karlsson Haner från trafikkontoret informerade om Göteborgs Stads Fotgängarprogram. Fotgängare ska prioriteras för att bland annat få förbättrad folkhälsa, mindre trängsel i trafiken och en levande och mänsklig stad. Fotgängare har varierande behov och staden ska vara gångvänlig för alla. Programmets presenterar en målbild och principer för arbetet med fotgängare. Det är ett kunskapsstöd i plan- investerings- och driftskeden och är på en övergripande nivå. Programmet innehåller ingen geografisk prioritering eller detaljerade lösningar. Förslaget ska ut på remiss och förhoppningsvis finns en beslutshandling i slutet på året.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att anteckna informationen.**