

Hyresbekräftelse för samlingslokalen EKLUNDA i Bestorp.

Härmed översändes bekräftelse på att Er hyresbeställning för samlingslokalen Eklunda i Bestorp blivit inbokad

till _____ / _____ -- _____ Överenskommet pris: _____ Kronor.

Deposition _____ kronor lämnad. Återfås efter kontroll av städning och nyckel återlämnats. Uthyrarens signatur: _____

Följande lokaler i fastigheten är beställda av hyresgäst:

- samlingslokal övre våning.
- samlingslokal övre våning och kök
- samlingslokal nedre våning
- samlingslokal nedre våning och kök
- samlingslokal övre och nedre våning
- samlingslokal övre våning, nedre våning och kök

Det åligger hyresgäst att ansvara för att god ordning upprätthålles i och kring fastigheten under hyrestiden.

Övernattning i fastigheten är under inga som helst omständigheter tillåten. (försäkringsvillkor)

I hela fastigheten råder enligt lagen om allmänna samlingslokaler **TOTALT RÖKFÖRBUD I HELA HUSET.**

I övre samlingslokalen bör förtäring undvikas. (både fast och flytande)

På scen i övre lokalen får **EJ** bedrivs verksamhet, eller förvaras saker som på något sätt riskerar att skada den utrustning som där finns placerad, ex. ridå, filmduk, draperier m.m.

Lokalerna skall innan de lämnas städas, vilket innebär att:

Alla golv sopas. Ev.spill och kladdiga fläckar våttorkas.

Toalettutrymmen våttorkas. Särskilt noga om grov förorening förekommer.

Väggar och glasade ytor rengöres från kladd, spill och andra föroreningar.

Tillfälliga dekorationer avlägsnas, liksom fästanordningar för desamma.

Bord torkas rena från allt kladd och spill.

Stolar torkas rena från kladd och spill. Stolsits får EJ våttorkas så att fukt kvarblir i tyget.

Kök skall våttorkas, nyttjade inventarier skall diskas, torkas och återställas på respektive platser.

Utvändigt runt fastigheten skall all nedskräpning samlas upp.

Alla sopor placeras på baksidan av fastigheten i och vid sopbehållare.

Skräp skall källsorteras av hyresgäst och genom hyresgästens försorg kastas i respektive behållare på någon av kommunens återvinningsstationer.

Hyresgäst ansvarar för fastigheten och inventarier med ersättningsskyldighet under hyrestiden. Alla skador som uppkommit under hyrestiden och kan härledas till hyresgästen och dennes aktivitet repareras och åtgärdas genom fastighetsägarens försorg och debiteras hyresgäst. Hyregästen har möjlighet att köpa städtjänsten av Eklunda.

ordningställandet av lokalerna skall vara avslutad senast: _____ / _____ -- _____ kl. 10.00

Är lokalerna ej iordningställda till avtalad tid kommer lokalvårdstaxa att debiteras hyresgäst.

Om hyresgäst så önskar kan " besiktning " av lokalerna före och efter hyrestid ordnas. Lokalvårdare besiktar alltid fastigheten efter uthyrning. Hyresgäst har då möjlighet att efter överenskommelse få närvara om så önskas.

Annulering av hyreskontrakt

kan ske senast 22 dagar före avtalat hyresdatum.

Därefter: 21-15 dagar debiteras 50% hyra. Därefter full hyra enligt gjord beställning.

Som bekräftelse på att hyresgäst tagit del av ovanstående, återsändes ett ex. undertecknat av hyresgäst.

Kopia behålles av hyresgäst.

Namnteckning: _____

Namn TEXTAT: _____ Telefon: _____

Fakturaadress TEXTAT: _____

Gata TEXTAT: _____

Postnummer: _____ Postadress: _____