



## Hyresavtal minigrävare DOOSAN DX 10Z

Serienummer DBMB4PEKKLAE11344

### 1. Tillämplighet

Dessa allmänna hyresvillkor tillämpas vid uthyrning av utrustning och maskin utan förare. Eventuella tillägg till och ändringar av villkoren förutsätter skriftlig form. Hyrestagaren förbinder sig juridiskt till dessa hyresvillkor genom att hyrestagaren hämtar ut maskinen som bokats hos oss via [hyr-minigrävare.se](http://hyr-minigrävare.se) - Juridiskt företag som äger och hyr ut maskinen är Körkort så klart i Umeå AB org. nr 556782-8958.

### 2. Hyresobjekt – Hyrestid

Giltig körkortsbehörighet för ekipaget samt ett fordon godkänt för att dra släpet krävs vid hämtning. Maskinen avhämtas och återlämnas av hyrestagaren i Ytterboda 34, 918 32 Sävar på egen släpvagn om ej annat avtalats. Vikt på maskin inklusive tillbehör ca, 1320kg. Släpvagn med 2000kg totalvikt kan hyras för 300kr extra om föraren innehar BE-körkort och lämplig bil. Utkörning och hämtning ingår till Sävar samhälle och i Osträs/Skeppsvik området. Övrig utkörning för 150kr per mil från vår uppställningsplats Ytterboda (2,5 mil norr om Umeå). Hämtning sker mellan kl 18-21 dag innan hyresdagen eller enligt överenskommelse. Återlämning sker innan kl 18 på hyresdagen om ej annat avtalats. Hyresobjektet anses som återlämnat när hyrestagaren återlämnat hyresobjektet i Ytterboda. Hyrestagaren ansvarar för lastning och lossning och kan inte förvänta sig hjälp av uthyraren. Hyrestagaren godkänner att han/hon filmas av övervakningskamera vid avhämtning och återlämning. Denna film blir samtidigt kvitto för att hyresobjektet har hämtats och återlämnats. Hyrestagaren skall svara för tillsyn och skötsel av hyresobjektet under hyrestiden. Hyrestagaren bekostar drivmedel (diesel). Maskinen utlämnas fulltankad och skall återlämnas fulltankad. Uthyraren tillhandahåller smörjmedel. Vid återlämnande av hyresobjektet skall denna vara rengjord. Detta gäller även skoporna. Vid utebliven rengöring eller om maskinen inte är fulltankad debiteras hyrestagaren bränsle och rengöringskostnad med minst 500kr ink moms. Anmärkning mot hyresobjekt eller instruktion skall, för att kunna göras gällande, snarast skriftligen anmälas till uthyraren, dock senast samma dag som hyresobjektet blivit tillgängligt för hyrestagaren. Maskinen fotograferas vid utlämnande och återlämnande. Uppkomna skador som ej är normalt slitage debiteras hyrestagaren med vagnsskadesjälvrisk på 10.000kr vid reparation och i annat fall skäligt belopp, dock lägst 2000kr eller fullvärde för kostnad av återställande till ursprungsskick.

### 3. Priser och avtal

Grundhyra debiteras för hyresobjektet vid varje hyrtillfälle med 1.500kr per dag ink. moms. I grundpriset ingår upp till 8h körning per dag enligt maskinens mätare. Extra tid debiteras med 150kr/h ink. moms. För stillestånd och driftsavbrott som uthyraren är ansvarig för utgår ingen hyra. Ersättningsmaskin ingår ej. Avtalade hyror är inklusive mervärdesskatt. Privatperson betalar med Swish till nr 123 214 94 90 vid hämtning av maskinen. Fakturering med betalningstid 10 dagar efter avhämningsdatum tillämpas till företag. Vid försenad betalning utgår påminnelseavgift och dröjsmålsränta enligt svensk räntelag. Uthyraren har rätt att vid avtalets ingående begära att hyrestagaren ställer säkerhet/deposition motsvarande de antal dagshyror som avtalats. Hyrestagaren ska ha tagit del av detta avtal samt information rörande aktuellt hyresobjekt innan maskinen avhämtas och tas i bruk. Uthyraren har rätt att begära samt kopiera hyrestagarens legitimation i form av giltigt svenskt körkort.

#### **4. Användning**

Hysesobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana arbetsförhållande för vilket det är avsett. Hysesobjektet får inte, utan särskilt tillstånd från uthyraren, flyttas till annan arbetsplats än som avtalats eller användas av annan än hyrestagaren. Hysesobjektet uthyres för användning i enskift om högst 8 timmar om inte annat avtalats. Hyrestagaren skall utan dröjsmål meddela uthyraren om förändringar avseende användandet, såsom användning i förlängda skift eller i flerskift. Användning i mer än 8 timmar ger en kostnad på 150 kr/h inkl. moms. På grund av stöldrisk får maskinen INTE förvaras på släpet under hyrestiden. Maskinen får heller inte lämnas utan översikt med nyckeln i tändningslåset. När maskinen inte är under uppsikt ska den förvaras på sådant sätt så att risken för stöld och skada minimeras. Hyrestagaren skall tillse att objektet endast fraktas av personer som innehar rätt körkortsbehörighet. Hyrestagaren har inte rätt att överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal till någon annan utan uthyrarens skriftliga medgivande. Om hysesobjektet inte återlämnas dagen efter avtalad tid polisanmäles detta som stöld av maskinen om vi ej kommit överrens om annat.

#### **5. Ansvar**

Hyrestagaren skall hålla uthyraren skadeslös för skador som uppstår på hysesobjektet eller skador på annan egendom som uppstår till följd av användande av hysesobjektet. Uthyraren ansvarar dock för kostnad till följd av normal förslitning av maskinen. Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för förlust av hysesobjektet/tillbehör samt för samtliga skador som inte utgör normalt slitage. Skada skall i omedelbar anslutning till skadetillfället anmälas till uthyraren för beslut om hur hysesobjektet skall repareras. Hyrestagaren är skyldig att anmäla till polisen och uthyraren om hysesobjektet har blivit stulet. Hysesobjekt som förlorats eller skadats p.g.a oaktsamhet som inte är normalt slitage och som inte kan repareras skall ersättas av hyrestagaren med belopp motsvarande återanskaffningskostnaden. Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för skada som genom hysesobjektet uppkommer för honom själv eller tredje man. Objektet är försökrat för uthytning vis Länsförsäkringar Västerbotten. Vid skada debiteras självrisk om 20% av basbelopp (ca 10.000kr). Uthyraren ansvarar inte för skada som uppkommer till följd av leveransförsening, stillestånd eller driftsavbrott hänförligt till hysesobjektet eller tillbehör till hysesobjektet. Hyrestagaren ansvarar för all skada, det vill säga såväl person- och sakskador, följdskador som ren förmögenhetsskada som tillfogas honom själv eller tredje man i samband med hysesobjektets transport, placering, driftstörning eller användning under hyrestiden.

#### **6. Hävande**

Part har rätt att häva avtalet för det fall motparten gör sig skyldig till avtalsbrott och inte inom tre dagar vidtar rättelse efter erinran därom. Om hyrestagaren ej återlämnar hysesobjektet i avtalad tid eller eljest åsidosätter sina förpliktelser enligt hyresavtalet äger uthyraren rätt att med omedelbar verkan häva avtalet och återta hysesobjektet på hyrestagarens bekostnad. Om hyrestagaren inte erlägger betalning inom avtalad tid, ställer in sina betalningar, ansöker om företagsrekonstruktion, försätts i konkurs eller inleder ackordsförhandlingar är uthyraren berättigad att med omedelbar verkan häva avtalet samt återta hysesobjektet på hyrestagarens bekostnad.

**7. Tvist**

Tvist på grund av avtalet skall avgöras enligt svensk rätt och av allmän domstol för det fall parterna inte enas om skiljeförfarande.

**8. Entreprenadarbeten**

Vid entreprenadarbeten så minskas hyreskostnaden på maskinen men en baskostnad motsvarande en timme debiteras för att täcka utkörning, slitage, driftskostnad, mm om 500kr ink moms. Därutöver debiteras 300kr/h ink moms per påbörjad timme från start. Vi hjälper endast till med mindre arbeten då vår personal är inte utbildade grävmaskinister men har viss körvana av maskinen. Vid entreprenad så hålles Körkort så klart i Umeå AB och Salomon Nygren (eller annan av honom utsedd förare) skadeståndsfri vid eventuella skador som orsakats av maskin eller dess förare. Har kabelanvisning, tele eller el, eller vattenledningsutmärkning inte utförts innan entreprenaden så får markägaren stå för omkostnader för reparationer av dessa enligt lednings- eller vattenlednings- ägarens taxa. Likaså får markägaren stå för de skador maskinen eventuellt gör på grusgång, gräsmatta eller dylikt.

-----

**Avläst driftstid:**

**Utlämning:** \_\_\_\_\_ **Återlämning:** \_\_\_\_\_ **Total driftstid:** \_\_\_\_\_

**Datum för utlämning** \_\_\_\_\_ **Avtalat Datum för återlämning:** \_\_\_\_\_

**Namn:** \_\_\_\_\_ **Personnummer:** \_\_\_\_\_

**Reg. Nr** \_\_\_\_\_ **Leg nr.** \_\_\_\_\_

**Vart ska maskinen användas, adress:** \_\_\_\_\_

**Tillägg:** \_\_\_\_\_

*Jag har läst och förstått innebörden i detta avtal, samt mottagit minigrävaren:*

\_\_\_\_\_  
Namnteckning hyrestagare

\_\_\_\_\_  
Underskrift återlämnad hel och tvättad