



Johannesdals Östra Vattenförening

Teknikernas arbetslista 2019

1. Vårt pumphus hade takläckage 2018, vilket åtgärdades genom strykning av takmassa under våren 2018. Kontroll av effekten bör göras till våren 2019. **Taket läcker fortfarande konstaterades efter vintern. Trots att vi provade att hålla vatten på taket kunde inget läckage upptäckas. Då vi inte vågar riskera att vatten kan komma in i pumpmotorn beslutades att lägga plåt på taket, helst före igångsättningen av sommarvattnet./Mirko, Stig.**
Lördag 2019-04-13 Vi monterade (läs: Mirko) ett nytt plåttak på pumphuset. Ett orosmoment mindre! /Oscar, Mirko, Hans, Figge, Frank, Alexander och Stig
2. Bära upp samtliga återstående reservslangar från pumphuset till baksidan av Ängsgården.
 - a. Mäta och märka slangarnas längd och dimension samt upprätta ett protokoll över dessa. **2019-09-xx: Alla slangar utom 3 st med grova dim. har nu burits upp från pumpen. Alla uppburna slangar har uppmätts och lagts på vinden. Märkning saknas.**
 - b. Montera stöd på vinden. **Behövdes ej.**
 - c. Lägga upp slangarna på dessa stöd. **Slangarna lades på hanbjälkarna.**
3. Efter att stormen Alfrida hade dragit fram under nyår inkom en begäran från Bengt Wall, Johannesdals gård om hjälp med att ta bort fallna och murkna träd vilka ramlat över vår huvudledning som går från pumphuset parallellt med gångstigen genom skogen till gårdens entré. **Fredagen 2019-01-04 arbetade Bengt Wall, Figge Ridderstolpe, Alexander Söderström med sonen Elon och jag i tre timmar med att såga upp träd och forsla undan dessa./Stig**
4. 2018-10-16 Fiskarfjärdsstranden 28-30 lovade att betala för två fastigheter under förutsättning att det av Anders Ericsson utlovade avsticket återmonterades till fastigheten Fiskarfjärdsstranden 30 till våren 2019. **Inspekterad tillsammans med Anders Ericsson 2019-03-09./Stig Nytt avstick monterades lördagen 2019-04-06./Stig, Mirko, Oscar**
5. 2018-12-02 Handtaget till en vattenavstängning på Våruddsringen 67 anmäls vara skadat. Bytts före pumpens idriftsättning. **Torsdagen 2019-04-11: Handtaget gick inte att byta. Inköpte ett nytt handtag, som monterades samma dag./Stig**

6. Den planerade öppningsdagen för pumpen 2019-04-14 fick flyttas fram pga. av kalla nätter med årskilliga minusgrader.
Lördag 2019-04-13 Bottenventilen monterades och samtliga Dräneringskranar, Hydroforer och Avstängningsventiler stängdes som en förberedelse till öppningen av somarvattnet.. Förutom teknikerna i JÖV deltog följande frivilligt i arbetet: Figge Ridderstolpe, Frank Larsson, Hans Wahlström och Alexander Söderström.
Fredag 2019-04-19: Sommarvattnet släpptes på och alla avstängningsventiler öppnades. Tyvärr var det flera som inte stängt sina fastighetskranar och som fick stängas av de duktiga frivilliga som ställt upp idag. /Figge, Frank, Alexander och JÖV:s tekniker.
7. Lördag 2019-04-27 Monterat en hasp till pumphusets dörr./Stig
8. Kontroll av samtliga tre hydroforer.
Söndag 2019-04-28:
 1. Vårbergsvägen 155A: Tryckmätarens glas borta. Avtappningskranen ej tät. Hydroforen uppvisar rostskador nertill. Fredag 2019-05-03: Ny tryckmätare monterades. Avtappningskranen stängdes./Oscar och Stig
 2. Våruddsringen 148: Stigareröret rengjort. Avtappningskranen fungerar ej. Fredag 2019-05-10: Efter hårt grävarbete kunde vi demontera den befintliga kranen. /Oscar och Stig Måndag 2019-05-13: Efter att ha inköpt en stålspiral kunde vi rengöra hydroforen från rost och en stor sten inuti tanken. Efter montering av en ny kulventil fungerade avtappning perfekt./Oscar och Stig
 3. Våruddsringen 79: Avtappningskranen ej tät. Rost i avtappningssystemet. Rengjort avtappningskranen. Hydroforen saknar stigarrör och tryckmätare./ Oscar och Stig
9. Lördag 2019-05-11 anmäler Kjell W. att grannens kran sprutar vatten. Stänger av vattnet till fastigheten Vårbergsvägen 107 och mejlar Xinyu Wang att jag kan laga kranen om han är beredd att ta kostnaden på 400 kr. Onsdag 2019-05-13: Lagar kranen efter godkännande av Wang. Uppmanar jag Kjell att skicka honom räkningen./Stig
10. Måndag 2019-05-13 besöker Nemat Baghbani mig för att informera att han inte vill ha kvar anslutningen till hans fastighet Våruddsringen 139, även om det kostar 5000 kr att bli återansluten. Lördag 2019-05-18 pluggar vi hans anslutning. Samtidigt bytte vi en skadad fastighetsventil till Våruddsringen 123A./Oscar och Stig
11. Lördag 2019-05-18 Dränering av Fiskarfjärdssystemet. Montering av anborningsbygel, 15 m 1" PEM-slang samt en R25 kulventil för anslutning av Jesper Hedin Peterséns väg 10 (Ny medlem)./Oscar, Mirko och Stig
12. Lördag 2019-06-15 Dränering av Fiskarfjärdssystemet. Montering av anborningsbygel, 25 m 1" PEM-slang samt en R25 kulventil för anslutning av Petrus Sjövik Peterséns väg 8 (Ny medlem)./Oscar, Mirko och Stig

13. Onsdag 2019-05-29 får jag ett mejl från Hamid Al-Bazi om att han saknar sommarvatten till Våruddsringen 71. Tyvärr var jag då i Spanien.
Lördagen 2019-06-15 beger jag mig till honom och finner att han kopplat kranen fel och justerar den utan kostnad./Stig
14. Lördagen 2019-06-08 finner jag att pumpen går oavbrutet och vid kontrollavstängning uppdagas att vattnet rusar i retur ut genom bottenventilen.
Söndagen 2019-06-09 tar vi upp bottenventilen, som visar att bottenventilens hus har spruckit totalt pga. galvanisk korrosion. Då vi 2018-11-02 beslutade att inköpa en ny bottenventil i reserv, så varade stoppet inte mer än en timme. Inget meddelande om stoppet sändes därför ut till medlemmarna./Oscar, Mirko och Stig
15. Onsdagen 2019-06-12 mejlar Mats Lundin Våruddsringen 109 mig om att han inte haft något vatten sedan pumpen startades i år. Eftersom vatten ledningen gick genom Våruddsringen 111 kunde det vara någon kran där som inte öppnats av de nya ägarna. Efter kontroll visade det sig att en kran till nedre prydndsdammen måste vara öppen för att Mats skulle få vatten. Vid kontroll visade det sig att Våruddsringen 111 saknade fastighetskran, men denna får monteras till våren 2020 innan vattnet släpps på.
16. Söndagen 2019-07-07 finner vi att det susar i intagsledningen när pumpen stannar. Vi tar upp den nya bottenventilen och finner att den spruckit i en svetsskarv. Nu har vi ingen bottenventil i reserv. Vi informerar medlemmarna om att det kan ta tid för reparation, då det är semestertid./Oscar, Mirko och Stig
- Måndag 2019-07-08 ringer jag tillverkaren Tykkoflex och blir lovad att de ska titta på skadan. Besöket på förmiddagen resulterade i att de lovade att svetsa om bottenventilen och den kunde hämtas kl.15. Efter skyddsmålning av bottenventilen i mitt garage kunde vi återmontera bottenventilen kl.20 och starta pumpen igen./Oscar, Mirko och Stig
- Efter att ha visat upp den 36-år gamla spruckna bottenventilen för Tykkoflex, så begärde jag att som kompensation för allt arbete vi drabbades av, att erhålla ett nytt hus till den gamla bottenventilen. Det accepterades och dagen efter levererade Tykkoflex det lagade bottenventilhuset till oss. Vilket betyder att vi nu åter har en bottenventil i reserv och kan snabbt göra ett byte om så skulle behövas./Stig
17. Bäverangripna träd vid pumphuset. 2018-12-06 anmälde jag till Skärholmens Stadsdelsförvaltning, Parkingenjör Love Örsan att två ekar intill vårt pumphus var hårt angripna av bäver. Den närmaste eken med 40 cm diameter står endast 3 m från pumphuset. Vi begärde att träden skulle avverkas./Stig
- Träden försågs med stålnät av Stadsdelsförvaltningen en vecka senare. 2018-01-03 skickade jag ett nytt mejl till Örsan efter stormen Alfridas härjning. Se även punkt 3. Begärde tillstånd att få röja på vår bilväg resp. gångväg till pumpen. Fick inget svar./Stig
- 2019-01-05: Nytt mejl till Örsan med information om att gångstigen resp. bilvägen till pumpen är röjda och framkomliga./Stig
- 2019-01-31: Svar från Örsan att en översyn av området kring pumpen ska

göras under våren.

2019-07-05: Nytt mejl till Örsan med begäran om nedtagning av ekarna, då inget hänt från Stadsdelsförvaltningen./Stig

2019-10-09: Nytt mejl till Örsan med begäran om nedtagning av ekarna, då vintern och höststormar ökar risken för att de kan falla./Stig

Får besked samma dag från Örsan att någon risk för att träden ska falla under vintern inte föreligger, men att man på sikt ska ta ner eken närmast pumphuset.

18. 2019-10-27 ringer Anwar Sulaiman, Våruddsringen 99, mig och ber om hjälp med att stänga av sommarvattnet då de har grävt av ledningen och de finner inte någon avstängning. Eftersom jag befinner mig i Dalarna ber jag att de ringer Oscar Carvajal. Oscar stänger huvudkranen på Våruddsringen 103, men mycket vatten har runnit ut och området kring läckan är mycket lerigt. 2019-10-30 lyckas vi tag i nyckeln till slangförrådet och kan kapa av 2 m 63 mm slang för lagningen, men de gamla skarvkopplingarna håller inte tätt. Vi köper en ny skarvkoppling på Ahlsell och nu får vi läckan tät./Oscar, Mirko och Stig
19. 2019-10-16 Leena Carlson Skogsslingan 24 begär hjälp med att stänga av sommarvattnet pga. att hon ska göra en dräneringsgrävning. 2019-10-17: Hon hade en gemensam fastighetskran med Skogsslingan 22, så jag monterar en egen fastighetskran till hennes avstick, nu kan hon själv stänga av sommarvattnet när hon så önskar./Stig
20. 2019-10-31 Pumpen stängs. Öppning av alla kranar för dränering av distributionssystemet inkl. alla hydroforer (4 st) görs enligt den reviderade stängningsinstruktionen. Bottenventilen tas upp och ersätts av honslutstycket. Demontering av stigarrör på två av hydroforerna för rengöring gjordes samma dag Dagen efter sattes alla kulventiler i vinterläge och de rengjorda stigarrören monterades./Oscar och Stig
21. 2019-10-03 Bottenventilen plockas isär tryckspolas, torkas och skyddsmålas med aluminium-och zinkfärg. Efter montering och infettning av packningarna förvaras den i pumphuset i väntan på våren./Stig