



Angående planering av Stäkets verksamhetsområde

Styrelsen i Björklidens Villaägarförening i Kallhäll (vi) har tagit del av kommunens (era) handlingar rörande planeringen av Stäkets verksamhetsområde och vill lämna nedan synpunkter, förslag och önskemål. I Björkliden (allmänt kallat Kallhälls villastad) finns ca 200 fastigheter och vi företräder majoriteten av dessa.

1. Vi vill naturligtvis inte ha bullriga och smutsiga verksamheter i vår närhet. Därför vill vi så snart det står klart vilka verksamheter som kommer att etableras på området, ha information om vilka de är och hur er plan för att minimera buller och utsläpp ser ut.
2. Ett förslag med anledning av punkt 2 ovan är att ni ändrar planen på så sätt att ni, precis som ni gjort mot de boende på Stäket-sidan, lägger verksamhet av typ J2 närmast oss. Verksamhet av typ J1 kan då läggas närmare Rotebroleden.
3. Ett annat förslag med anledning av punkt 2 ovan är att ni tänker på att fastigheterna närmast oss planeras så att husen ligger som ett bullerskydd närmast oss och parkeringar o dylikt placeras på sidan som vetter mot den planerade lokalgatan.
4. Vi vill att ni i detaljplanen för verksamhetsområdet tar särskild hänsyn till faktorer som kan påverka säkerhet och trygghet för de som bor nära verksamhetsområdet. Exempel på faktorer som bör beaktas är: belysning, staket runt företag som har verksamhet farlig för barn, extra bullerskydd mot fastigheter med verksamheter som har extra höga bullernivåer alternativt verksamhet nattetid. Vi vill även att de parkeringar som planeras, för tillgänglighet till grönområdena, utformas på sådant sätt att de blir omöjligt att nyttja för uppställning av större mängder husvagnar och lastbilar.

Med vänlig hälsning

Styrelsen i Björklidens Villaägarförening (styrelsen@kallhallsvillastad.se)

genom

Sofia Paulin Fahlström

Ordförande

0734-40 77 10