



# Björklidens Villaägareförening

## Kallelse till Årsmöte

Tisdagen den 28 mars 2017, kl. 19.30

G:a Folkets hus i Villastaden, kaffe och kaka serveras

### *Förslag till dagordning*

1. Årsmötets öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av ordförande för årsmötet
4. Val av sekreterare för årsmötet
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Årsmötets behöriga utlysande
7. Verksamhetsberättelse och redovisning för 2016
8. Revisorernas berättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Val av funktionärer

### ***Kvarstående styrelseledamöter fram till årsmötet 2018:***

Ordförande      Mattias Eriksson  
Kassör            Maria Frödin  
Revisor          Gunilla Gerdt

### ***Styrelseledamöter att väljas in för kommande period:***

*(Förslag se separat dokument på årsmötet.)*

Ledamot, 2 år    Omval, Nicklas Haglund  
Ledamot, 1 år    Fyllnadsval, ersättare för Victor Bark  
Ledamot, 2 år  
Suppleant, 1 år  
Suppleant, 1 år  
Revisor, 2 år    Omval, Ove Karlsson

### *Festkommitté/Valborgskommitté, (2st.), 1 år*

11. Val av valberedning
12. Grannsamverkansgruppen
13. Motioner
14. Fastställande av budget och medlemsavgift för 2018
15. Byggnationerna på Bellisvägen / Bevara Villastadens karaktär
16. Övriga frågor
17. Årsmötets avslutande

### **Motioner**

Du är välkommen att lägga fram en motion till årsmötet. Skriv till styrelsen och beskriv frågeställningen samt ett förslag på lösning. Vi önskar din motion oss tillhanda så snart som möjligt, dock senast 20 mars, för att kunna ta del av denna och inhämta eventuella förtydliganden samt kopiering till årsmötet.

### **Valberedning**

Valberedningen har efter beslut på årsmötet 2016 utgjorts av styrelsen. Vi önskar att årsmötesdeltagarna kan hjälpa styrelse med namnförslag. Föreningen behövs om vi ska kunna agera i stora frågor som kan dyka upp, tillsammans kan vi verka för en god boendemiljö och bevaka våra gemensamma intressen.



# Björklidens Villaägarförening

## Verksamhetsberättelse 2016

**Styrelsen** har under årets utgjorts av:

Ordförande	Mattias Eriksson
Kassör/Medlemsreg.	Maria Frödin
Ledamöter	Nicklas Haglund Victor Bark Helena Morein
Suppleanter	Annie Bava Vakant
Revisorer	Gunilla Gerdt Ove Karlsson

Valberedning har utgjorts av styrelsen. Festkommittén har utgjorts av styrelsen. Årsmöte hölls 2016-03-14. Sju styrelsemöten har hållits under mandatperioden.

### Medlemmar

Vid årsskiftet 2016/17 uppgick medlemsantalet till 136 hushåll av totalt 209 fastigheter. Medlemsavgiften för 2016 var 200:- per hushåll och 100:- per pensionärshushåll.

### Valborgsfirande

Trots att festkommitté saknades detta år så ombesörjde styrelsen att det blev ett valborgsfirande även i år. Det fanns hembakt fika och kaffe samt en härlig eld. Det blev ett mycket lyckat och välbesökt firande. C:a 300 personer deltog och vi ser fram emot att genomföra detta även i år. Vi hoppas att det finns frivilliga som är villiga att hjälpa till så att evenemanget kan bli lite mer omfattande.

### Vårstädning

Vårstädningen ägde rum den 21 maj, även i år var det färre närvarande än vanligt. C:a 20 personer jämfört med ca 35 personer tidigare år. Alla närvarande hjälptes åt att plocka skräp, kratta löv, röja sly. Vi vill rikta ett särskilt tack till de som körde bort allt till återvinningsstationen. Vi avslutade med att grilla korv och fika i Björklidenparken.

### Adventsfirande

Årets julgranständning skedde söndagen den 27 november. Även i år blev det en succé, det var c:a 50 personer, vuxna och barn, på plats som glöggminglade runt granen. Tack Alex T. för hjälp med resning av granen!

### Grannsamverkan

Det verkar som att grannsamverkan har gjort nytta, det framstår som att antalet inbrott här i området har varit få. Det är mycket bra att vi alla tillsammans håller koll på främmande fordon och personer och att vi aktivt

använder vår Facebookgrupp, "Vi i Villastan", för tips om observationer. Är man intresserad av att delta aktivt i Grannsamverkan "för sin egen gata" är det bara att anmäla sitt intresse, mer information om detta finner ni på vår hemsida. Utöver Grannsamverkan är det bra om alla hushåll vidtar förebyggande åtgärder i form av ordentliga lås på dörrar och fönster, larm, belysning m.m. allt för att försvåra för inbrottstjuven.

Det kan vara värt att påminna om att även låsa fast stegar när de inte används så att dessa inte kan användas av inbrottstjuvar. Ett inbrott i området har nyligen skett just med hjälp av stega.

### **Vägar, skyltar**

Styrelsen har under året som gått fortsatt bearbeta Järfälla kommun angående väg- och gatunamns skyltar då de är gamla och slitna. I februari 2017 så gav detta slutligen resultat då flertalet gatunamns skyltarna byttes ut i området.

### **Byggnationerna på Bellisvägen**

Styrelsen deltog i en arbetsgrupp tillsammans med sakägare (grannar på bellisvägen) för att försöka påverka bygglovsbeslutet. Styrelsen författade en överklagan ang. bygglov som sändes till Järfällakommun, samt Länsstyrelsen, för att framföra medlemmarnas åsikt i ärendet. Styrelsens Ordförande medverkade även på ett möte med byggnadsnämndens ordförande, samt vid en intervju för tidningen: "Järfälla Tidning", för att framföra medlemmarnas åsikt. Ärendet är, i skrivande stund, ännu inte avgjort.

### **Medlemsinformation**

Föreningens hemsida [www.kallhallsvillastad.se](http://www.kallhallsvillastad.se) uppdateras kontinuerligt och vår Facebookgrupp, "Vi i Villastan" har nu 252 medlemmar och används mycket aktivt för information och kommunikation. Ett sedvanligt "Vårinfo-utskick" gjordes i början av verksamhetsåret med allmän info till medlemmarna. Föreningen har också löpnade bevakat vilka fastigheter som sålts och delat ut välkomstbrev till de nyinflyttade i området.

Vänliga hälsningar,  
*Styrelsen*