



Björklidens Villaägareförening

Protokoll Årsmöte

Tisdagen den 28 mars 2017, kl. 19.30

G:a Folkets hus i Villastaden, kaffe och kaka serveras

Förslag till dagordning

1. **Årsmötets öppnande**
Mattias öppnade årsmötet
2. **Godkännande av dagordning**
Agendan godkändes utan ändring.
3. **Val av ordförande för årsmötet**
Sofia Paulin-Fahlström valdes till ordförande.
4. **Val av sekreterare för årsmötet**
Nicklas Haglund valdes till sekreterare
5. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**
Lasse Strange och Magnus Sjölander valdes.
6. **Årsmötets behöriga utlysande**
Detta har gjorts
7. **Verksamhetsberättelse och redovisning för 2016**
Mattias läser detta i plenum. Bifogas detta protokoll.
8. **Revisorernas berättelse**
Ove läste upp denna och föreslår ansvarsfrihet, fastställa räkenskaper och resultat.
9. **Ansvarsfrihet för styrelsen**
Ja
10. **Val av funktionärer**

Kvarstående styrelseledamöter fram till årsmötet 2018:

Ordförande Mattias Eriksson
Kassör Maria Frödin
Revisor Gunilla Gerdt

Förslag på nya ledamöter till styrelsen

Valberedningen föreslår följande personer för val till styrelsen:

Nicklas Haglund Omval
Magnus Sjölander fyllnadsval för Victor Bark 1 år
John Agurell
Suppleanter
Rose-Marie Albero-Landberg
Revisor
Ove Karlsson

Följande styrelseledamöter väljs in för kommande period:

Ledamot, 2 år **Nicklas Haglund**
Ledamot, 1 år **Magnus Sjölander**
Ledamot, 2 år **John Agurell**
Suppleant, 1 år **Rose-Marie Albero-Landberg**
Suppleant, 1 år
Revisor, 2 år **Ove Karlsson**

Festkommitté/Valborgskommitté, (2st.), 1 år

Styrelsen utgör festkommitté

11. Val av valberedning

Styrelsen utgör fortsatt valberedning

12. Grannsamverkansgruppen

Det har varit ganska lugnt i området. Det finns en grupp med asfaltsläggare som polisen rekommenderar att man ska avvisa. Denna grupp gör dåliga jobb och har lurat kunder.

13. Motioner

- a. Förslag om att engagera oss för badplatsen första halva av juni:

Rolf
Lasse Strange
Roger Trotzig
Magnus Sjölander
Nicklas Haglund
Rosie
John
Pierre

- b. Det börjar bli skräpigt runt grävfirman
Mattias E tar på sig att prata med dem om detta

14. Fastställande av budget och medlemsavgift för 2018

Budget bifogas detta protokoll.

7000:- läggs punkt Strand för att hantera arbetet med badplatsen.

15. Byggnationerna på Bellisvägen / Bevara Villastadens karaktär

Styrelsens överklagande bedömdes inte vara giltigt.

Enligt Rolf så finns det inget bygglov den ena av tomterna. Ärendet pågår.

Rolf föreslår att det kan vara en idé att ta hit politiker för att höra vad de vill. Kan de komma att lyssna på oss. Hur ska vi gå tillväga? Vi behöver höra efter att de boende i Villastan är intresserade av att föra denna diskussion.

Ska styrelsen skicka en inbjudan till berörda politiker (parternas gruppledare) med ärendet att komma till information/samtal kring villastans framtid vad gäller förtätning, infrastruktur, kommunikation, kulturellt värde och byggnation i dess närhet.

Årsmötet röstade för detta. Rolf ska hjälpa till med detta.

16. Övriga frågor

Det borde kanske göras ett arbete kring att få ytterligare gallring gjord kring bäcken längs Näckrosvägen.

17. Årsmötets avslutande



Björklidens Villaägarförening

Verksamhetsberättelse 2016

Styrelsen har under årets utgjorts av:

Ordförande	Mattias Eriksson
Kassör/Medlemsreg.	Maria Frödin
Ledamöter	Nicklas Haglund Victor Bark Helena Morein
Suppleanter	Annie Bava Vakant
Revisorer	Gunilla Gerdt Ove Karlsson

Valberedning har utgjorts av styrelsen. Festkommittén har utgjorts av styrelsen. Årsmöte hölls 2016-03-14. Sju styrelsemöten har hållits under mandatperioden.

Medlemmar

Vid årsskiftet 2016/17 uppgick medlemsantalet till 136 hushåll av totalt 209 fastigheter. Medlemsavgiften för 2016 var 200:- per hushåll och 100:- per pensionärshushåll.

Valborgsfirande

Trots att festkommitté saknades detta år så ombesörjde styrelsen att det blev ett valborgsfirande även i år. Det fanns hembakt fika och kaffe samt en härlig eld. Det blev ett mycket lyckat och välbesökt firande. C:a 300 personer deltog och vi ser fram emot att genomföra detta även i år. Vi hoppas att det finns frivilliga som är villiga att hjälpa till så att evenemanget kan bli lite mer omfattande.

Vårstädning

Vårstädningen ägde rum den 21 maj, även i år var det färre närvarande än vanligt. C:a 20 personer jämfört med ca 35 personer tidigare år. Alla närvarande hjälptes åt att plocka skräp, kratta löv, röja sly. Vi vill rikta ett särskilt tack till de som körde bort allt till återvinningsstationen. Vi avslutade med att grilla korv och fika i Björklidenparken.

Adventsfirande

Årets julgranständning skedde söndagen den 27 november. Även i år blev det en succé, det var c:a 50 personer, vuxna och barn, på plats som glöggminglade runt granen. Tack Alex T. för hjälp med resning av granen!

Grannsamverkan

Det verkar som att grannsamverkan har gjort nytta, det framstår som att antalet inbrott här i området har varit få. Det är mycket bra att vi alla tillsammans håller koll på främmande fordon och personer och att vi aktivt

använder vår Facebookgrupp, "Vi i Villastan", för tips om observationer. Är man intresserad av att delta aktivt i Grannsamverkan "för sin egen gata" är det bara att anmäla sitt intresse, mer information om detta finner ni på vår hemsida. Utöver Grannsamverkan är det bra om alla hushåll vidtar förebyggande åtgärder i form av ordentliga lås på dörrar och fönster, larm, belysning m.m. allt för att försvåra för inbrottstjuven. Det kan vara värt att påminna om att även låsa fast stegar när de inte används så att dessa inte kan användas av inbrottstjuvar. Ett inbrott i området har nyligen skett just med hjälp av stega.

Vägar, skyltar

Styrelsen har under året som gått fortsatt bearbeta Järfälla kommun angående väg- och gatunamns skyltar då de är gamla och slitna. I februari 2017 så gav detta slutligen resultat då flertalet gatunamns skyltarna byttes ut i området.

Byggnationerna på Bellisvägen

Styrelsen deltog i en arbetsgrupp tillsammans med sakägare (grannar på bellisvägen) för att försöka påverka bygglovsbeslutet. Styrelsen författade en överklagan ang. bygglov som sändes till Järfällakommun, samt Länsstyrelsen, för att framföra medlemmarnas åsikt i ärendet. Styrelsens Ordförande medverkade även på ett möte med byggnadsnämndens ordförande, samt vid en intervju för tidningen: "Järfälla Tidning", för att framföra medlemmarnas åsikt. Ärendet är, i skrivande stund, ännu inte avgjort.

Medlemsinformation

Föreningens hemsida www.kallhallsvillastad.se uppdateras kontinuerligt och vår Facebookgrupp, "Vi i Villastan" har nu 252 medlemmar och används mycket aktivt för information och kommunikation. Ett sedvanligt "Vårinfo-utskick" gjordes i början av verksamhetsåret med allmän info till medlemmarna. Föreningen har också löpnade bevakat vilka fastigheter som sålts och delat ut välkomstbrev till de nyinflyttade i området.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen