

Brf Blåsippan

Medlemsbrev #7 Juni 2017

Årsmöte

Styrelsen vill tacka alla medlemmar som deltog på årsstämman den 27 april. Bifogat finns protokollet från årsstämman.

Ny styrelse

Den nya styrelsen som röstades fram på årsstämman består av nedan personer på den fina selfiebilden.



Thomas Bergström (ordförande) och fotograf. Från vänster Lila Alborz (ledamot), Berit Sunnanhed (suppleant), Christer Olofsson (ledamot), Jan Löfquist (ledamot), Urban Hedren (ledamot) samt Johan Dalan (suppleant, ej med på bild).

Tack för engagemanget på vår gemensamma städning

Styrelsen vill tacka för deltagandet på städningen av våra parkeringplatser 6:e april samt städdagen den 6:e maj på initiativ från Caroline Karlsson.

Skruva ner värmen under semestern

För att minska förbrukningen i huset och i förlängningen också minska kostnaderna för föreningen som helhet så uppmanar vi att du skruvar ner termostaten till noll när ni åker bort en längre tid.

Mail: brf_blasippan@outlook.com

Facebook: [Bostadsrättsförening Blåsippan, Stora Ursvik](#)

Web: <http://www.brfblasippan.se/>



Brf Blåsippan

Våran nuvarande förbrukning (rullande 12 månader) ser ut såhär per huskropp:

Grönlingens Väg 2-4 (20 lgh)

2015: 105 MWh

2016: 111 MWh

2017: 106 MWh

Milstensvägen 31-33 (22 lgh)

2015: 120 MWh

2016: 125 MWh

2017: 124 MWh

Milstensvägen 48-50 (20 lgh)

2015: 105 MWh

2016: 115 MWh

2017: 115 MWh

Står det någon på din parkeringsplats? Ring Q-park

Det har nu monterats upp kompletterande skyltar och information från Q-Park på Milstensvägen och Grönlingens väg. För att använda Q-Park ring 0771-96 90 00, uppge registreringsnummer på bilen som står på din plats, adressen (Milstensvägen eller Grönlingens väg) samt att du ringer från Brf Blåsippan Ursvik.

Den uppkomna parkeringsproblematiken i Sundbyberg

Det har varit diskussioner om parkeringsproblematiken på Facebook då parkeringstillstånd för boendeparkering upphör att gälla från 1 juli. Därför vill vi påminna om följande: SBC hanterar kön till föreningens parkeringsplatser, önskar ni ställa er i kö för en parkeringsplats måste ni prata med SBC.

Föreningen har totalt 49 st parkeringplatser och den 13 juni fanns det inga platser lediga och inga står i kö. Se www.sbc.se för kontaktuppgifter för mail eller telefon.

Barnvagnsrum i våra uppgångar

Dörren till serviceutrymmet **måste hållas fri** så att våran fastighetskötare som är på plats flera gånger i veckan kan göra sitt jobb. Det är viktigt att endast barnvagnar står i barnvagnsrummen som finns i varje uppgång, kickbikes, barncyklar och liknande hör **EJ** hemma där. Se bild nedan för exempel på hur det **INTE** får se ut.

Mail: brf_blasippan@outlook.com

Facebook: [Bostadsrättsförening Blåsippan, Stora Ursvik](#)

Web: <http://www.brfblasippan.se/>

Brf Blåsippan



Betala i tid

Styrelsen vill uppmana medlemmarna att betala månads- och parkeringsavgift **i tid**, vår förening har löpande fakturor att betala och en budget att hålla.

Värmeproblem under vinter/vår/höst

Styrelsen vill påminna om att felanmäla eventuella problem med värmen i era lägenheter till IKANO. Vi har upptäckt att det är få som felanmäler uppenbara fel vilket gör att det i förlängningen blir svårare för styrelsen att påverka IKANO. Styrelsen har en ständig dialog med IKANO och det blir lättare om det är fler som felanmäler till eftermarknad@ikano.se.

Det går utmärkt att efteranmäla från 2013 och framåt, dvs ni upplever kanske inte problem idag men har tidigare haft problem.

Tvättning av sopkasuner

Eftersom det är den tiden på året när sopor börjar lukta surt så har vi beställt spolning/rengöring av våra sopkasuner till mitten av juli. Detta är inte gratis utan betalas av oss så vi försöker optimera tiden på året som spolningar utförs.

Grill/Städdag

Vi planerar att ha en grill/städdag under hösten och preliminärt datum är satt till 27:e augusti. Vi i styrelsen hoppas att lika många kan komma och att det blir lika trevligt som förra året!

Mail: brf_blasippan@outlook.com

Facebook: [Bostadsrättsförening Blåsippan, Stora Ursvik](#)

Web: <http://www.brfblasippan.se/>



Brf Blåsippan

Felanmälan

Styrelsen vill påminna om att anmäla garantiärenden direkt till IKANO Eftermarknad och felanmälan till SBC. Se www.sbc.se för mer information.

Sopsortering

Kom ihåg att återvinningskärlen för matrester endast är till för dom **BRUNA** påsarna, ingenting annat.

Soprummet på Milstensvägen är **INTE** för grovsopor, endast hushållsavfall och matavfall.

I det fall en markbehållare är full anmäls detta antingen till styrelsen eller direkt till Sundbybergs stadsmiljö- och serviceförvaltning på service.stadsmiljo@sundbyberg.se. Tömning kommer då att ske **senast** dagen efter.

Felanmälan

Alla typer av fel ska anmälas till vår felanmälan hos SBC. Felanmälan sker via:

- telefon 0771-722 722 helgfria vardagar 07:00 – 21:00,
- SBC:s felanmälningsformulär: <https://www.sbc.se/Kontakta-SBC/Felanmalan1/> eller
- e-post på: kundtjanst@sb.se

Vid akut skada eller liknande (i fastighetens allmänna utrymmen eller i lägenhet) under icke kontorstid ska detta omgående anmälas till vår fastighetsjour, se portanslag för kontaktuppgifter.

OBS!

Beroende på felets art och föreningens stadgar kan lägenhetsinnehavaren bli betalningsansvarig.

Bredband-Telefoni-TV

Kontakta ComHem på telefon 90222 eller via mail kundservice@comhem.com.

Kundtjänsten har öppet vardagar 8-21 och helgdagar 9-18.

Extra nyckel

För att beställa extranycklar kontakta Låspunkten på Landsvägen 57 i Sundbyberg. Där får ni göra en beställning och sedan tillverkas nycklarna för att kvitteras ut vid ett senare tillfälle.

För att kunna kvittera ut beställda nycklar måste man visa upp:

Mail: brf_blasippan@outlook.com

Facebook: [Bostadsrättsförening Blåsippan, Stora Ursvik](#)

Web: <http://www.brfblasippan.se/>



Brf Blåsippan

- Originalnyckel,
- Giltig legitimation samt
- Senaste avgiftsavin.

Parkering

För frågor gällande kö eller byte av parkeringsplatser inom föreningen med mera kontakta SBC.

Mail: brf_blasippan@outlook.com

Facebook: [Bostadsrättsförening Blåsippan, Stora Ursvik](#)

Web: <http://www.brfblasippan.se/>