



Kallelse till 50:e ordinarie föreningsstämma

Dagordning vid stämman den 10 juni 2017 14.00 Plats: Adelsö hembygdsgård.

1. Sammanträdets öppnande och redovisning av dagordningen.
2. Val av ordförande för sammanträdet.
3. Fråga om föreningsstämman blivit stadgeenligt utlyst, godkännande av kallelsen.
4. Val av sekreterare för stämman (normalt föreningens sekreterare).
5. Beslut om öppen röstning vid stämman? Frågor om rösträtt vid val och beslut.
6. Upprätta förteckning över de närvarande. Röst- och debiteringslängd.
7. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.
8. Fastställande av dagordningen.
9. Uppdrag från förra årets föreningsstämma.
10. Styrelsens verksamhetsberättelse med balans- och resultaträkning.
11. Revisionsberättelse*
12. Fastställande av balans- och resultaträkning*
13. Ansvarsfrihet för styrelsen.
14. Framställningar från styrelsen (*se bifogad sammanställning som bifogas brevkallelsen*).
Motioner från medlemmarna (*inga motioner har inkommit*).
15. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat med Underhålls- och Förnyelseplan samt
Debiteringslängd*
Finns upplagt på föreningens hemsida www.marielundsvagensvägförening.se
16. Ersättning till styrelsen och revisorerna.
17. Val av styrelseordförande på ett år.
18. Val av övriga ledamöter på två år och suppleanter på ett år.
19. Val av revisorer och revisorssuppleanter på ett år.
20. Val av valberedning på ett år.
21. Övriga frågor.
22. Dag, tid och plats för justering av stämmoprotokollet.
23. Avslutning

* *Underlagen finns för granskning efter den 27 maj 2017 för föreningens medlemmar hos föreningens kassör Anders Ekemar. Ring först för att avtala för besök.*

Till Dig som är medlem i Marielundsvägens Vägförening

Nu är det åter dags att se över de verktyg som medlemmarna via fattade beslut i föreningsstämman, och därmed tillstyrkt styrelsen för att kunna förvalta, sköta och underhålla vår gemensamhetsanläggning Stenby Ga1.

Styrelsen har under de senaste åren hamnat i olika diskussioner med medlemmar (fastighetsägare) om vägdiken utanför den egna fastigheten. Intresset för den delen av vägområdet som är till för att skydda vägen har inneburit ett merarbete för styrelsen. Det har handlat om allt från att hur hålla undan icke önskvärd växtlighet, och att föreningen står för det, till att man själv vill sköta det, eller att man vill lägga igen diket, eller bredda sin infart till fastigheten.

En annan fråga som också påverkar vägen är hur en anslutande stickväg, sidoväg eller fastighetsinfart är utförd. Tidigare har man inte ägnat någon uppmärksamhet åt detta, vilket har medfört att det på flera ställen rinner dagvatten in över vägen och i vissa fall ner över till grannens fastighet på andra sida vägen. Det här är problem som måste tas på större allvar. Givetvis skall vi inte börja bygga om alla problemanslutningar på en gång. I första hand behöver vi verktyg, -regler antagna av stämman som anger hur det skall utföras framöver och hur styrelsen skall behandla dessa frågor. Att det blivit fel tidigare betyder inte att vi skall fortsätta att göra fel!

Styrelsen har sedan tidigare utarbetat en Informationsskrift till medlemmarna ”vägledning och anvisning vid nyttjande och förvaltning av föreningens områden” och ”Bestämmelser och regler som berör arbeten på vägområdet och grönområden”

Nu är det dags att revidera och förnya skriften och förankra det hela på kommande föreningsstämma.

- Styrelsen föreslår att vår tidigare informationsskrift. Uppdateras och kompletteras med bestämmelser om vad som gäller för vägdiken och för att få göra en sidoanslutning (fastighetsinfart, sidoväg) till föreningens vägar.
- Styrelsen föreslår en komplettering av tidigare antagna regler med utgångspunkt ifrån att det är:

Väghållaren som har ansvarar för underhåll och skötsel av vägdiken

Väghållaren ska alltid se till att noggrant sköta vägdiken, väglänter och vägtrummor, så att vattnet kan rinna ifrån vägområdet.

Väghållare är Marielundsvägens vägförening, förvaltas av styrelsen, som valts av medlemmarna på föreningens årsstämma.

Styrelsen behöver verktyg för att hantera alla önskemål och uppfattningar som råder kring vägdiken, verktyg som i slutändan skall leda till lösningar som kanske inte alltid den enskilde är tillfreds med, men som föreningens stämma beslutat vara godtagbara sett till helheten.

Ett riktmärke kan vara att alla speciallösningar oftast leder till försvårat underhåll och därmed till ett fördyrat underhåll som drabbar alla i föreningen.

Styrelsens förslag till bestämmelser gällande användning av vägområdet mellan vägbanan och fastighetsgräns. Se bifogad skrivning (se bilaga 1)

De vanligaste dikestyperna (se bilaga 2)

Styrelsen föreslår följande regler och riktlinjer

Gällande frågor och ärenden som berör vägdiken och vägområdet, (delen som ligger mellan vägbanans ytterkant och intilliggande tomtgräns).

Nyttjande, påverkan eller förändring

- All form av aktivitet, grävning, förändring, nyttjande eller påverkan, (gäller ej skötsel, gräsklippning eller att hålla borta övrig växtlighet utanför den egna tomten) får inte utföras eller påbörjas utan att kontakt tagits med föreningens styrelse och först efter att ett skriftligt godkännande erhållits.
- Endast entreprenör godkänd av styrelsen äger rätt att utföra arbeten i föreningens vägområden

Anslutning av sidoväg, eller fastighetsinfart:

Delen mellan vägen och fastighetens gräns mot vägen är vägområde över vilken endast föreningens styrelse är rådande.

- Asfaltering av väg eller fastighetsinfart måste anmälas till styrelsen för godkännande, gäller delen som tillhör vägområdet.
Godkännandet upptar en friskrivningsklausul att: om föreningen måste gräva upp en väganslutning som hårdgjorts med stenläggning, eller asfaltering, faller återställningskostnader på den eller de som infarten tillhör.
- Om anslutningsdel ligger högre med sluttning (fall) mot väg, måste anslutningsdelen som är mot vägen och mellan tomtgräns innefatta ett vilplan, som har en yta som sluttar nedåt från vägbanan. Lutningen skall vara minst 10 till 15 cm, först därefter får den fortsatta stigningen påbörjas.
- Anslutningen måste vara försedd med vägtrumma med en diameter på 30 cm.
Anslutningens bredd får inte överskrida en vägtrummas täckningslängd på 6 meter. Undantag från regeln medges om terrängförhållanden kräver en breddning för rationellt nyttjande av väganslutningen.

Ägaren till sidovägen är skyldig att se till att vägen avvattnas på ett riktigt sätt och inte vållar skada på angränsande mark. Vaghållaren för den skadade vägen är skyldig att åtgärda skadan, men kan kräva ersättning vid skadeståndskrav.

Ovanstående regler tillämpas från och med fastställelse av föreningsstämman. Reglerna kan bara tillämpas på nytillkomna fastighetsinfarter och anläggning av ny sidovägsanslutning.

Gamla fastighetsinfarter och nuvarande väganslutningar påverkas inte direkt av reglerna, men kan bli föremål för omprövning i samband med grävningsarbeten i vägområdet, i anslutning till befintliga sidovägar och infarter, då styrelsen skall överväga anslutningens utförande och de därmed sammanhängande funktionerna och om det är möjligt att rätta till eventuella brister i samband med de förestående grävningsarbetena.

Utgångspunkten är att dagvatten inte får rinna på vägen från fastighet, i synnerhet om avrinningen kan flöda vidare över på grannens fastighet.

Igenläggning av vägdiken

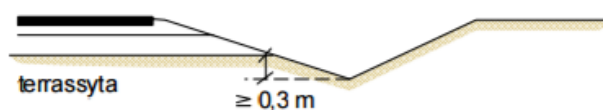
- Igenläggning kan endast godkännas i samband med förstärkning av en försvagad vägslänt. Ingen igenläggning får utföras för att uppnå en utökning av den egna fastighetens nyttjandeyta. Alla sådana åtgärder måst utföras inom den egna fastighetsgränsen. Likaså gäller vid plantering av häckar, buskar och träd. Växtligheten får inte tränga in på vägområdet.

Vid igenläggning måste en godtagbar dränering skapas under vägbankens bärlagernivå med en vägtrumma som kan motstå marktrycket. Efter igenfyllningen måste ett dagvattendike på minst 30 cm under vägens överyta skapas för att vid snösmältning inte smältvattnet rinner ut över vägen, samt att dikets längsgående lutning är minst 5 ‰ mot en avrinningspunkt.

Typsektioner på de vanligaste dikestyperna

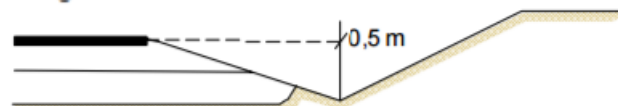
- Skärningsdike, dränerar samt tar emot och avleder yt- och dränvatten från vägen och omgivande terräng, utförs med djup 0,3 m under vägens terrassyta.
- Grunt dagvattendike, tar emot och avleder enbart ytvatten från vägen och omgivande terräng. Utförs vanligtvis med djup 0,5 m under vägens överyta. Dränering av väggroppen behövs inte om undergrunden består av dränerande material och grundvattennivån ligger mer än 1,0 m under terrassytan. Om undergrunden däremot består av tätare jordarter eller om grundvattenytan ligger högre än 1,0 m utförs dränering med rör.
- Täckta diken, avvattnar vägterrassen genom dräneringsledning, plastfilterdräner eller liknande (Bråmås & Löf, 1993; Bäckman, 1994). Det öppna diket kan då utformas grunt med flacka slänter.
- Bankdike, utförs för att undvika lokala vattensamlingar vid bank och vid sidolutande mark för att förhindra att vatten från vägen rinner ut över angränsande mark.
- Överdike, utförs där det finns risk att nedrinnande ytvatten från högre liggande mark kan skada en skärningslänt genom t ex erosion. Ett överdike bör placeras 1-5 m från släntrönen. Är risken stor för erosion eller svallisbildning ska avståndet vara minst 3 m. Dikesdjupet ska inte understiga 0,5 m. 10 VV Publ 2003:103 Vägdiernas funktion och utformning
- Stenfyllt dike rekommenderas där öppet dike är olämpliga av utrymmesskäl, eller vid stor risk för erosion, eller svallisbildning. De ska ha en så smal sektion som möjligt, men minsta bottenbredd ska dock vara 0,4 m enligt ATB VÄG. Diket fylls med makadam eller sten. Där underlaget är erosionsbenäget förses botten och sidor med geotextil.

Skärningsdike



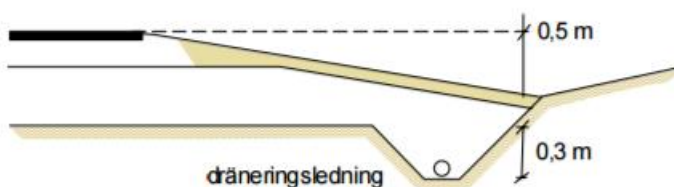
Skärningsdike terrassyta 0,3 m

Dagvattendike

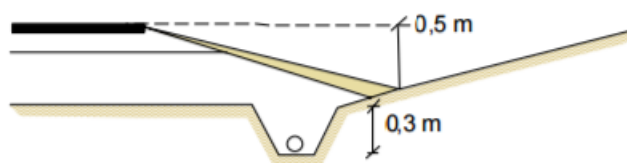


Dagvattendike 0,5 m

Täckt dike



Täckt dike dräneringsledning 0,5 m 0,3 m



Ett dike ska ha en längsgående lutning på minst 5 % (Vägverket 1994a) för att effektivt avleda vatten. Vid stora vattenmängder bör diket utföras med en trapetsformad tvärsnitt.