

## **Stadgar för Gerlesborg 2:1 ekonomisk förening**

290754/08 Diarie nr. Bolagsverket

**Affärsidé:** *Uthyrning och underhåll av ändamålsenliga lokaler till olika kulturverksamheter som drivs av KKV-B och andra föreningar och företag med syfte att bli ett "Företagshotell för kulturentreprenörer" i ett kulturellt strategiskt område.*

**Vision:** *"Sveriges bästa konstnärsverkstad" "BAW-Best Artist Workshop" -Sweden*

Föreslagna stadgar utarbetade tillsammans med COOMPANION inom Leader förstudien 2012 och reviderade av nuvarande styrelse 2015.

### **§1 § 1 Föreningens namn/firma**

Föreningens firma är **Gerlesborg 2:1 ekonomisk förening**.

Organisationsnummer: 769605-6907 Bankgiro 629-0589

### **§2 § 2 Ändamål**

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Gerlesborg 2:1, Skärholmen 1, 45740 Hamburgsund

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att hyra ut ändamålsenliga lokaler till konstnärlig och kulturell verksamhet samt verksamhet som bidrar till att stärka G2:1s förutsättningar för att främja ändamålsparagrafen.

Medlemmarna deltar genom att hyra och eller använda föreningens lokaler.

### **§3 § 3 Säte**

Föreningens styrelse har sitt säte i Gerlesborg, Tanums kommun.

### **§4 § 4 Medlemskap**

Medlemskap beviljas fysiska eller juridiska personer som kan förbinda sig följa föreningens beslut och etiska riktlinjer samt bidra till att föreningens vision och affärsplan följs.

Ansökan om inträde för röstberättigad medlem prövas av styrelsen efter skriftlig ansökan.

### **§5 Insatser**

Varje medlem skall vid inträde i föreningen erlagga en (1) insats på 2.000 kronor, som erlägges kontant vid inträde

### **§6 Avgifter**

#### **Medlemsavgift**

Avgiften fastställs av föreningsstämman och får uppgå till högst 500 kr per år.

#### **Serviceavgift**

Föreningen får ta ut en serviceavgift för de tjänster den tillhandahåller medlemmarna. Avgiften kan vara olika beroende på graden av erhållna tjänster.

Avgiften fastställs av föreningsstämman. Se vidare §4 ovan, Medlemskap

## §7 Förlagsinsatser

Styrelsen kan besluta att kapital i form av förlagsinsatser får tillskjutas föreningen. Sådana insatser får tillskjutas av såväl medlemmar som andra än medlemmar enligt Lagen om ekonomiska föreningar, FL 5 kap. 2 § 2st.

Förekommer förlagsinsatser skall föreningens årsstämma årligen besluta att, i den utsträckning de för ändamålet tillgängliga medlen förslår därtill, utdelning skall utgå på förlagsinsatserna enligt vad som anges i förlagsandelsbevisen inom det högsta belopp som får tillämpas.

Beslutad utdelning på förlagsinsatser förfaller till betalning inom 2 (två) veckor från beslutet.

Styrelsen äger besluta vem som skall få tillskjuta förlagsinsats och dennas belopp samt de villkor som utöver vad som ovan sägs skall i varje särskilt fall iakttagas vid tillämpningen av denna paragraf.

En (1) förlagsandelsinsats skall vara minst 500 kr och ger ingen rätt till utdelning.

För varje förlagsinsats skall föreningen utfärda förlagsandelsbevis. Förlagsandelsinnehavare har inte rätt att bli kallad till föreningsstämman, har inte rösträtt på stämman och har ej heller rätt till styrelserepresentation.

För förlagsinsatser gäller i övrigt vad som föreskrivs i föreningslagen och vad styrelsen beslutat.

Förlagsandelsbeviset skall ställas till viss man eller till innehavaren och innehålla uppgift om:

1. föreningens firma,
2. nummer eller annan beteckning för beviset,
3. insatsens storlek,
4. den rätt till utdelning som insatsen medför,
5. det sätt på vilket utdelning skall utbetalas och inlösen ske,
6. föreskrifter som avses i §2 första stycket, samt
7. erinran enligt §2 ovan, andra stycket,

Förlagsandelsbeviset skall undertecknas av föreningen. Styrelseledamöter eller firmatecknarens namnteckning får återges genom tryckning eller på liknande sätt.

Styrelsen skall föra en förteckning över samtliga förlagsinsatser. Denna kan bestå av betryggande lösblads- eller kortsystem eller föras med automatisk databehandling eller på annat liknande sätt. Förteckningen skall innehålla uppgift om storleken på varje förlagsinsats, om tidpunkten för varje insats och om den rätt till utdelning som insatsen medför.

Förteckningen skall hållas tillgänglig för var och en som vill ta del av den.

Förlagsinsatser kan byta ägare efter ansökan till styrelsen senast 3 månader efter förvärvet. Har inte detta skett är beviset ogiltigt.

**Den som innehar en förlagsandel har rätt att få förlagsinsatsen inlöst** tidigast efter tio (10) år från tillskottet, förutsatt att en skriftlig uppsägning sker minst 2 (två) år i förväg. Andra än medlemmars innehav får aldrig överstiga summan av medlemsinsatser.

**Inlösen** enligt ovan sker till det belopp som utgör insatsens storlek enligt förlagsandelsbeviset. Beloppet får dock inte överstiga vad som av föreningens egna kapital enligt den senast fastställda balansräkningen, utan anlitan av reservfonden eller uppskrivningsfonden, belöper på andelen i förhållande till övriga förlagsinsatser. Beslut fattas av föreningsstämman.

**Om föreningen upplöses och det vid upplösningen finns överskott**, har förlagsandelsinnehavare rätt att, sedan skulderna betalats eller medel därför avsatts, ur överskottet få ut förlagsinsatsernas nominella belopp med inbördes lika rätt, oavsett när förlagsinsatserna tillskjutits. Vid brist sker proportionell fördelning efter förlagsinsatsernas nominella belopp. Bestämmelsen om förlagsinsatsernas inbördes lika rätt är tvingande. Avtal får ej träffas om att vissa andelsinnehavare t.ex. skall ha företrädesrätt till utbetalning av andelarna.

#### **§8 Uppsägning av medlemskap och avgång**

Uppsägning till utträde ur föreningen ska ske skriftligt till föreningens styrelse.

Avgång ur föreningen sker vid utgången av det räkenskapsår som slutar tidigast en månad efter uppsägning, uteslutning eller förvärv enligt FL 3 kap. 5 §.

#### **§9 Förvärv av medlems andel**

Har medlems andel övergått på annan genom bodelning, arv eller testamente skall den som förvärvat andelen ansöka om medlemskap i föreningen inom sex (6) månader efter förvärvet. Detsamma gäller den som utan att vara medlem i föreningen förvärvat medlems andel genom överlåtelse.

Beträffande förutsättningar för medlemskap, form för ansökan och beslutande organ vid ansökan enligt första stycket gäller vad som föreskrivs i FL 4 kap. 4 §.

Beviljas medlemskap på grund av ansökan enligt första stycket, inträder förvärvaren i medlems ställe. Förvärvaren har i sådant fall den rätt som annars tillkommit den avgående medlemmen.

Ansöker förvärvaren inte om medlemskap inom den föreskrivna tiden eller vägras medlemskap, anses medlem därmed ha sagt upp sig till utträde ur föreningen.

#### **§10 Uteslutning**

Medlem som uppenbart bryter mot föreningens stadgar, inte följer i behörig ordning fattade beslut eller som annars motarbetar föreningens intressen eller ändamål, får uteslutas av föreningens styrelse.

Utesluten medlem har möjlighet att pröva ärendet vid föreningsstämma. Anmälan om omprövning skall lämnas skriftligt inom 30 dagar från styrelsens beslut.

Medlem som uteslutits förlorar omedelbart sin rätt att delta i överläggningar och beslut om föreningens angelägenheter.

#### **§11 Avgång**

Avgång ur föreningen äger rum vid den bokslutstidpunkt som inträffar tidigast 3 (tre) månader efter skriftlig uppsägning eller uteslutning.

## **§12 Återbetalning av insats**

Utbetalning av medlems insats sker tidigast 6 (sex) månader efter avgång, enl. FL 4 kap. §1. Beloppet får dock inte överstiga vad som belöper på honom/henne i förhållande till övriga medlemmar av föreningens egna kapital enligt den balansräkning som härför sig till tiden för avgången. Vid beräkningen av föreningens kapital skall bortses från reservfonden, uppskrivningsfonden och förlagsinsatserna.

Medlem som uteslutits har inte rätt få tillbaka sin insats.

## **§13 Styrelse**

Styrelsen består av lägst 3 och högst 5 stycken styrelseledamöter och lägst 1 och högst 2 stycken suppleanter, vilka väljs av föreningsstämman och skall tjänstgöra i vald ordning.

Till ledamot eller suppleant kan väljas röstberättigad medlem, laglig ställföreträdare för sådan medlem, medlem/delägare i juridisk person som är röstberättigad medlem, ledamot av sådan medlems styrelse samt annan lämplig person.

Styrelseledamot och suppleant utses för tiden till dess ordinarie föreningsstämma hållits under andra räkenskapsåret efter valet, dock skall mandattiden bestämmas så att ca halva antalet styrelseledamöter och suppleanter avgår varje år.

Styrelsen utser inom sig ordförande, kassör och sekreterare.

Styrelsen är beslutsmässig om mer än hälften av styrelsens ordinarie ledamöter är närvarande. Styrelsens beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst, utom vid personval då lotten får avgöra.

## **§14 Valberedning**

Valberedningen ska bestå av tre (3) personer, som väljs av årsstämman.

## **§15 Verksamhetsansvar**

Styrelsen har ansvar för verksamheten men kan utse en verksamhetsledare. Även person som inte är medlem kan utses. Befogenheter bestäms av styrelsen.

## **§16 Firmateckning**

Föreningens firma tecknas av styrelsen och av den eller de som styrelsen utser.

## **§17 Räkenskapsår**

Föreningens räkenskapsår är kalenderår 1 januari – 31 december.

## **§18 Årsredovisning**

Styrelsen skall lämna sin årsredovisning till föreningens revisor senast en månad före ordinarie föreningsstämma. Revisionen ska avse både föreningens verksamhet och ekonomi.

### §19 Revisorer

Föreningsstämman skall utse (1) en revisor och en (1) revisorsuppleant för tiden fram till dess ordinarie föreningsstämma hållits påföljande räkenskapsår.

### §20 Revisionsberättelse

Revisorn skall lämna sin revisionsberättelse senast två (2) veckor före ordinarie föreningsstämma.

### §21 Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma skall hållas senast under april månad. Extra föreningsstämma skall hållas när styrelsen finner skäl till det samt när revisor eller minst en tiondel (1/10) av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär det.

Kallelse till föreningsstämma skall ske skriftligen per brev eller e-post till varje medlem tidigast fyra (4) och senast två (2) veckor före stämman.

Kallelse till extra föreningsstämma ska ske tidigast två (2) veckor och senast en (1) vecka före. Vid föreningsstämman har varje medlem en röst.

Medlems rätt vid föreningsstämman utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmarnas ställföreträdare enligt lag eller genom ombud med skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett (1) år. FL 7 kap. 2 §.

**Ett ombud kan företräda högst två (2) medlemmar vid föreningsstämma.**

Medlem kan skicka lämna fullmakt till styrelsen före föreningsstämman rörande åsikt i ett specifikt beslutsärende, som skickats ut i kallelsen till stämman.

Då kallelse utgått till stämman skall styrelsen omedelbart genom brev och eller via e-post underrätta revisorerna om kallelse till föreningsstämma.

### §22 Motioner

Ärende, som medlem önskar hänskjuta till ordinarie föreningsstämma, skall skriftligen anmälas till styrelsen senast 3 månader före föreningsstämman.

### **§23 Ärende på ordinarie föreningsstämma**

Vid ordinarie föreningsstämma skall följande ärende förekomma:

1. Föreningsstämman öppnas
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare
4. Fastställande av dagordning
5. Fastställande av röstlängd
6. Val av två personer jämte ordförande att justera protokollet och tillika rösträknare
7. Fråga om stämman utlysts i stadgeenlig ordning
8. Styrelsens årsredovisning av räkenskapsåret
9. Revisorernas berättelse
10. Frågan om fastställande av balans- och resultaträkning
11. Beslut om disposition av föreningens vinst eller förlust
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna räkenskapsåret
13. Frågan om arvoden åt styrelseledamöter
14. Fastställande av medlems- och serviceavgifter
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisor och suppleant
17. Val av valberedning
18. Fastställande av verksamhetsplan och budget för kommande verksamhetsår
19. Övriga ärenden
20. Årsstämman avslutas

### **§24 Meddelande**

Andra meddelanden till medlemmarna än kallelse till föreningsstämma kan ske via brev med posten, e-post eller hemsida.

### **§25 Överskottsfordelning**

Sedan i lag föreskriven avsättning gjorts till reservfonden skall uppkommen vinst föras i ny räkning.

## §26

Ändring av föreningens stadgar beslutas endera med enhälligt beslut av föreningens samtliga röstberättigande medlemmar på föreningsstämma eller med enkel respektive två tredjedels (2/3) majoritet av de röstande på två varandra följande föreningsstämmor.

Enligt FL 7 kap. 15 § kan i vissa fall krävas en större majoritet på den andra stämman.

## §27 Upplösning

Upplösning av föreningen beslutas endera med enhälligt beslut av föreningens samtliga röstberättigande medlemmar på föreningsstämma eller med enkel respektive två tredjedels (2/3) majoritet av de röstande på två varandra följande föreningsstämmor.

Vid förenings upplösning skall eventuella förlagsandelar återbetalas i första hand. Vad som därefter återstår skall fördelas lika mellan medlemmarna.

## §28 Övrigt

Beträffande förenings förhållande i övrigt gäller vad som föreskrivs i lagen om ekonomiska föreningar FL (1987:667)

Dessa stadgar har antagits vid föreningens extra stämma 2015-11-28

---

Ordförande

Sekreterare

Justeringsman

Justeringsman

---

Namnförtydligande